

ПРОТОКОЛ № 1  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
г. Новосибирск, ул. Королева, дом 10/1  
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. Новосибирск

"13" апреля 2017 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 10/1 (Секция № 2 и 3) по ул. Королева (инициатор общего собрания собственников жилья – собственник квартиры № 181 данного дома Гумбатов Тимур Валиевич).

Дата начала голосования "14" марта 2017 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 00:00 «12» апреля 2017 года.

Общая площадь МКД № 10/1 (Секция № 2 и 3) по ул. Королева: **7 788,7 м.кв.**  
Общая площадь всех собственников жилья МКД № 10/1 по ул. Королева принявших участие в голосовании: **5 528,42 м.кв.**  
Процент участия составил: **70,98 %**

Таким образом, согласно ст.45 п.3 ЖК РФ, общее собрание считается состоявшимся (имеет кворум) и правомочным.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выборы председателя общего собрания собственников жилья дома № 10/1 (секция 2 и 3) по ул. Королева.
2. Выборы секретаря общего собрания собственников жилья дома № 10/1 (секция 2 и 3) по ул. Королева.
3. Решение вопроса о процедуре получения ключей от квартир, оформление необходимой документации и начала вселения в дом № 10/1 (секция 2 и 3) по ул. Королева.
4. Выбор способа управления многоквартирным домом №10/1 (секция 2 и 3) по ул. Королева.

Управление управляющей организацией.

5. Выбрать управляющую организацию для управления и обслуживания многоквартирным домом № 10/1 (секция 2 и 3) по ул. Королева - ООО УК «Петровская Слобода».
6. Решения вопроса о заключении договора на обслуживание и управление домом №10/1 (секция 2 и 3) по ул. Королева с ООО УК «Петровская Слобода», утвердить проект договора на управление и обслуживание МКД № 10/1 (секция 2 и 3) по ул. Королева, а также выбрать

Вх. № 667 14 АПР 2017

собственника жилья данного дома и делегировать ей право от имени всех собственников заключить договор с администрацией ООО УК «Петровская Слобода» на управление и обслуживание данным домом.

7. Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в МКД № 10/1 (секция 2 и 3) по ул. Королева на 2017г. из расчета 20 руб. за м2.
8. Решение вопроса о переходе на оплату за электроэнергию, ГВС, ХВС и отопление напрямую с поставщиками данных услуг. Переход на оплату за жилищные и коммунальные услуги через «Систему Город» минуя счет ООО УК «Петровская Слобода», а начисления производить через АНП ОРС.
9. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 26.12.2016г. № 1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирных домах» распределение расходов горячей воды, холодной воды, электроэнергии на содержание общего имущества переводится из коммунальных услуг в жилищные услуги и начисления производятся по установленным нормативам.
10. Решение вопроса о закрытии мусорокамер для утилизации ТБО, а местом для сбора и утилизации ТБО определить на придомовой территории дома № 10/1 (секция 2 и 3) по ул.Королева.
11. Решение вопроса о внесении первоначального взноса за установку домофонной системы на две входные подъездные двери, проводка кабеля до каждой квартиры от домофонной системы расположенной на входной подъездной двери. Решение вопроса об обеспечении круглосуточной охраны дома № 10/1 (секция 2 и 3) по ул. Королева на период вселения собственников жилья в дом (с 01.04.2017г. по 30.06.2017г.), размер оплаты за указанные услуги из расчета 1600р. единоразово с каждой квартиры.
12. Решение вопроса о сдаче в аренду нежилых помещений, размещение баннеров на фасаде здания и лифтовых кабинах, а так же размещения оборудования, провайдеров интернет сетей (электронный город, сибирские сети, новотелеком, ситиком, ростелеком).
13. Утвердить порядок уведомления собственников жилья о проведении собраний, а так же принятых на собраниях решений путем:
  - размещение информации на досках объявлений в домах;
  - размещение информации на сайт ООО УК «Петровская Слобода»;
  - раскладки информации в почтовые ящики жильцов.

## Результаты голосования по вопросам повестки дня:

### **1. Выборы председателя общего собрания собственников жилья дома № 10/1 (секция 2 и 3) по ул. Королева.**

**Кандидат: Косточкина Эмма Валерьевна (кв.151)**

"За" 5 417,85 м.кв.(98,0 %), "Против" 49,75 м.кв.(0,9 %),  
"Воздержался" 60,81 м.кв. (1,1 %)

---

Решение по первому вопросу повестки дня (принято)  
Выбрать Косточкину Эмму Валерьевну председателем общего собрания собственников жилья дома № 10/1 (секция 2 и 3) по ул. Королева.

### **2. Выборы секретаря общего собрания собственников жилья дома № 10/1 (секция 2 и 3) по ул. Королева.**

**Кандидат: Гумбатов Тимур Валиевич (кв.181)**

"За" 5 417,85 м.кв.(98,0 %), "Против" 49,75 м.кв.(0,9 %),  
"Воздержался" 60,81 м.кв. (1,1 %)

---

Решение по второму вопросу повестки дня (принято)  
Выбрать Гумбатова Тимура Валиевича секретарем общего собрания собственников жилья дома № 10/1(секция 2 и 3) по ул. Королева.

### **3. Решение вопроса о процедуре получения ключей от квартир, оформление необходимой документации и начала вселения в дом № 10/1 (секция 2 и 3) по ул. Королева.**

"За" 5 406,79 м.кв.(97,8 %), "Против" 55,28 м.кв.(1,0 %),  
"Воздержался" 66,34 м.кв. (1,2 %)

---

Решение по третьему вопросу повестки дня (принято)  
Началом процедуры получения ключей от квартир у застройщика ООО «Строймонтаж-Сибирь», оформление необходимой документации и начала вселения в дом №10/1(секция 2 и 3) по ул. Королева установить с 14.03.2017г.

### **4. Выбор способа управления многоквартирным домом №10/1 (секция 2 и 3) по ул. Королева. Управление управляющей организацией.**

"За" 5007,15 м.кв.(92,5%), "Против" 48,72 м.кв.(0,9 %),  
"Воздержался" 357,26 м.кв. (6,6 %)

---

Решение по четвертому вопросу повестки дня (принято)  
Выбрать способ управления многоквартирным домом № 10/1(секция 2 и 3) по ул. Королева. Управление управляющей организацией.

**5. Выбрать управляющую организацию для управления и обслуживания многоквартирным домом № 10/1 (секция 2 и 3) по ул. Королева - ООО УК «Петровская Слобода».**

"За" 5390,21 м.кв.(97,5%), "Против" 49,75 м.кв.(0,9 %) ,  
"Воздержался" 88,45 м.кв. (1,6%)

Решение по пятому вопросу повестки дня (принято)

Выбрать управляющую организацию для управления и обслуживания многоквартирным домом № 10/1 (секция 2 и 3) по ул. Королева - ООО УК «Петровская Слобода».

**6. Решения вопроса о заключении договора на обслуживание и управление домом №10/1 (секция 2 и 3) по ул. Королева с ООО УК «Петровская Слобода», утвердить проект договора на управление и обслуживание МКД № 10/1 (секция 2 и 3) по ул. Королева, а также выбрать Захарова Юрия Алексеевича (кв.116) и делегировать ему право от имени всех собственников заключить договор с администрацией ООО УК «Петровская Слобода» на управление и обслуживание данным домом.**

"За" 5484,19 м.кв.(99,2%), "Против" 16,58 м.кв.(0,3 %) ,  
"Воздержался" 27,64 м.кв. (0,5%)

Решение по шестому вопросу повестки дня (принято)

Заключить договор на обслуживание и управление домом № 10/1(секция 2 и 3) по ул. Королева с ООО УК «Петровская Слобода», утвердить проект договора на управление и обслуживание МКД № 10/1(секция 2 и 3) по ул. Королева и делегировать право Захарову Юрию Алексеевичу (кв.116) от имени собственников жилья заключить договор с ООО УК «Петровская Слобода» на управление и обслуживание данным домом.

**7. Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в МКД № 10/1 (секция 2 и 3) по ул. Королева на 2017г. из расчета 20 руб. за м2.**

"За" 5484,19 м.кв.(99,2%), "Против" 16,58 м.кв.(0,3 %) ,  
"Воздержался" 27,64 м.кв. (0,5%)

Решение по седьмому вопросу повестки дня (принято)

Принять перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в МКД № 10/1 (секция 2 и 3) по ул. Королева на 2017г. из расчета 20 руб. за м2 (Приложение № 2).

**8. Решение вопроса о переходе на оплату за электроэнергию, ГВС, ХВС и отопление напрямую с поставщиками данных услуг. Переход на оплату за жилищные и коммунальные услуги через «Систему Город» минуя счет ООО УК «Петровская Слобода», а начисления производить через АНП ОРС.**

"За" 5522,89 м.кв.(99,9 %), "Против" 0 м.кв.(0,0%) ,  
"Воздержался" 5,52 м.кв. (0,1%)

---

Решение по восьмому вопросу повестки дня (принято)

Оплату производить за электроэнергию, ГВС, ХВС и отопление напрямую с поставщиками данных услуг. Переход на оплату за жилищные и коммунальные услуги через «Систему Город» минуя счет ООО УК «Петровская Слобода», а начисления производить через АНП ОРС.

**9. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 26.12.2016г. № 1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирных домах» распределение расходов горячей воды, холодной воды, электроэнергии на содержание общего имущества переводится из коммунальных услуг в жилищные услуги и начисления производятся по установленным нормативам.**

"За" 5473,13 м.кв.(99,0 %), "Против" 49,75 м.кв.(0,9%) ,  
"Воздержался" 5,5 м.кв. (0,1%)

---

Решение по девятому вопросу повестки дня (принято)

Принять распределение расходов горячей воды, холодной воды, электроэнергии, на содержание общего имущества, переводя из коммунальных услуг в жилищные услуги и начисления производить по установленным нормативам, согласно Постановления Правительства РФ от 26.12.2016г. № 1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирных домах».

**10. Решение вопроса о закрытии мусорокамер для утилизации ТБО, а местом для сбора и утилизации ТБО определить на придомовой территории дома № 10/1 (секция 2 и 3) по ул.Королева.**

"За" 5439,96 м.кв.(98,4%), "Против" 27,64 м.кв.(0,5%) ,  
"Воздержался" 60,81 м.кв. (1,1 %)

---

Решение по десятому вопросу повестки дня (принято)

Закрыть мусорокамеры для утилизации ТБО, а местом для сбора и утилизации ТБО определить на придомовой территории дома №10/1 (секция 2 и 3) по ул. Королева.

**11. Решение вопроса о внесении первоначального взноса за установку домофонной системы на две входные подъездные двери, проводка кабеля до каждой квартиры от домофонной системы расположенной на входной подъездной двери. Решение вопроса об обеспечении круглосуточной**

охраны дома № 10/1 (секция 2 и 3) по ул. Королева на период вселения собственников жилья в дом (с 01.04.2017г. по 30.06.2017г.), размер оплаты за указанные услуги из расчета 1600р. единоразово с каждой квартиры.

"За" 5445,49 м.кв.(98,5%), "Против" 49,75 м.кв.(0,9%) ,  
"Воздержался" 33,17 м.кв. (0,6%)

Решение по одиннадцатом У вопросу повестки дня (принято)

Утвердить первоначальный взнос за установку домофонной системы на две входные подъездные двери, проводка кабеля до каждой квартиры от домофонной системы расположенной на входной подъездной двери

Обеспечить круглосуточную охрану дома № 10/1(секция 2 и 3) по ул. Королева на период вселения собственников жилья в дом (с 01.04.2017г. по 30.06.2017г.).

Размер оплаты за указанные услуги из расчета 1600р. единоразово с каждой квартиры (Приложение № 3, 4).

**12. Решение вопроса о сдаче в аренду нежилых помещений, размещения баннеров на фасаде здания и лифтовых кабинах, а так же размещение оборудования, провайдеров интернет сетей (электронный город, сибирские сети, новотелеком, ситиком, ростелеком).**

"За" 5500,77 м.кв.(99,5%), "Против" 16,58 м.кв.(0,3%) ,  
"Воздержался" 11,05 м.кв. (0,2%)

Решение по двенадцатому вопросу повестки дня (принято)

Предоставить в аренду нежилые помещения, размещение баннеров на фасаде здания и лифтовых кабинах, а также размещение оборудования, провайдеров интернет сетей (электронный город, сибирские сети, новотелеком, ситиком, ростелеком).

**13. Утвердить порядок уведомления собственников жилья о проведении собраний, а так же принятых на собраниях решений путем:**

- размещение информации на досках объявлений в домах;
- размещение информации на сайт ООО УК «Петровская Слобода»;
- раскладки информации в почтовые ящики жильцов.

"За" 5522,89 м.кв.(99,9%), "Против" 0 м.кв.(0,0%),  
"Воздержался" 5,5 м.кв. (0,1%)

Решение по тринадцатому вопросу повестки дня (принято)

Утвержден порядок уведомления собственников жилья о проведении собраний, а также принятых на собраниях решений путем:

- размещение информации на досках объявлений в домах;
- размещение информации на сайт ООО УК «Петровская Слобода»;
- раскладки информации в почтовые ящики жильцов.

Решение собрания собственников жилья МКД № 10/1(секция 2 и 3) по ул. Королева является обязательным для всех собственников данного дома (ст.46 п.5 ЖК РФ).

Собственник жилья, проживающий в данном доме, вправе обжаловать в суд Дзержинского района решение собрания собственников жилья в течение 6 месяцев со дня, когда указанный собственник узнал или должен был узнать о принятом решении.

Секретарь общего собрания  
собственников жилья  
МКД № 10/1 (секция 2 и 3) ул. Королева

Т.В. Гумбатов

Председатель общего собрания  
собственников жилья  
МКД № 10/1(секция 2 и 3) ул. Королева

Э.В. Косточкина

**Уважаемые собственники жилья  
МКД №10/1 (секция 2) по улице Королева!**

Сообщаем вам, что **14.03.2017г. в 09:00** во 2-ом подъезде дома № 10/1 по улицы Королева, состоится общее собрание собственников жилья данного дома в очно-заочной форме голосования.

**Предварительная повестка дня:**

1. Выборы председателя общего собрания собственников жилья дома № 10/1 (секция 2) по ул. Королева.
2. Выборы секретаря общего собрания собственников жилья дома № 10/1 (секция 2) по ул. Королева.
3. Решение вопроса о процедуре получения ключей от квартир, оформление необходимой документации и начала вселения в дом № 10/1 (секция 2) по ул. Королева.
4. Выбор способа управления многоквартирным домом №10/1 (секция 2) по ул. Королева. Управление управляющей организацией.
5. Выбрать управляющую организацию для управления и обслуживания многоквартирным домом № 10/1 (секция 2) по ул. Королева - ООО УК «Петровская Слобода».
6. Решения вопроса о заключении договора на обслуживание и управление домом №10/1 (секция 2) по ул. Королева с ООО УК «Петровская Слобода», утвердить проект договора на управление и обслуживание МКД № 10/1 (секция 2) по ул. Королева, а также выбрать собственника жилья данного дома и делегировать ей право от имени всех собственников заключить договор с администрацией ООО УК «Петровская Слобода» на управление и обслуживание данным домом.
7. Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в МКД № 10/1 (секция 2) по ул. Королева на 2017г. из расчета 20 руб. за м2.
8. Решение вопроса о переходе на оплату за электроэнергию, ГВС, ХВС и отопления напрямую с поставщиками данных услуг. Переход на оплату за жилищные и коммунальные услуги через «Систему Город» минуя счет ООО УК «Петровская Слобода», а начисления производить через НП ОРС.
9. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 26.12.2016г. № 1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирных домах» распределение расходов горячей воды, холодной воды, электроэнергии на содержание общего имущества переводится из коммунальных услуг в жилищные услуги и начисления производятся по установленным нормативам.
10. Решение вопроса о закрытии мусорокамер для утилизации ТБО, а местом для сбора и утилизации ТБО определить на придомовой территории дома № 10/1 (секция 2) по ул.Королева.
11. Решение вопроса о внесении первоначального взноса за установку домофонной системы на входную подъездную дверь, проводка кабеля до каждой квартиры от домофонной системы расположенной на входной подъездной двери. Решение вопроса об обеспечении круглосуточной охраны дома № 10/1 (секция 2) по ул. Королева на период вселения собственников жилья в дом, размер оплаты за указанные услуги из расчета 1600р. единоразово с каждой квартиры.
12. Решение вопроса о сдаче в аренду нежилых помещений, размещения баннеров на фасаде здания и лифтовых кабинах, а так же размещения оборудования, провайдеров интернет сетей (электронный город, сибирские сети, новотелеком, ситиком, ростелеком).
13. Утвердить порядок уведомления собственников жилья о проведении собраний, а так же принятых на собраниях решений путем:
  - размещение информации на досках объявлений в домах;
  - размещение информации на сайт ООО УК «Петровская Слобода»;
  - раскладки информации в почтовые ящики жильцов.



**ПЕРЕЧЕНЬ**

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 10/1 по ул. Королева подъезд 2,3 на 2017г.

	Общая площадь помещений (кв.м.)	7788,7		
	-площадь жилых помещений (кв.м.)	6504,5		
	-площадь не жилых помещений (кв.м.)	1284,2		
	перечень обязательных работ и услуг	условия выполнения работ, оказания услуг	стоимость работ и услуг в год, руб	стоимость работ и услуг на 1 кв.м руб. в месяц
1	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	Проведение технических осмотров, профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в системах отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и конструктивных элементах здания, а также ремонт, регулировка, наладка и испытание систем центрального отопления; ремонт и консервация поливочных систем; укрепление трубопроводов мелкий ремонт изоляции, протирка и смена перегоревших лампочек и выключателей в помещениях общего пользования, лестничных клеток, чердаках, уличном освещении; проверка заземления оболочки электрокабеля и замеры сопротивления изоляции проводов; смена и восстановление разбитых стекол в помещениях общего пользования; дверных пружин, дверных ручек и шпингалетов; ремонт и укрепление входных и тамбурных дверей; проверка состояния и восстановление продухов в цоколях здания, очистка кровли от мусора, грязи. Приобретение КШВ, манометров, термометров	486478,4	5,20
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	Круглосуточно на системах водоснабжения, теплоснабжения, канализации, энергообеспечения	89875	0,96
3	<b>Санитарное содержание помещений общего пользования</b>		287652	3,08
	Влажная уборка лестничных площадок и маршей	4 раза в неделю	282652	3,02
	Мытье окон	2 раза в год	5000	0,05
				0,00
4	<b>Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества дома</b>		247890	2,65
4.1	<b>Холодный период</b>		138660	1,48
	Уборка территории	1 раз в двое суток	115000	1,23
	сдвигание свежевыпавшего снега в дни сильных снегопадов	1 раз в сутки в дни сильных снегопадов	11600	0,12
	Посыпка территории песком	Не менее 1 раза в сутки в период гололеда	3000	0,03
	Очистка от наледи и снега крышек люков	1 раз в неделю	3500	0,04
	Сметание снега со ступеней и крыльца перед входом в подъезд	4 раз в неделю	1560	0,02
	Очистка контейнерной площадки	7 раз в неделю	4000	0,04
				0,00
4.2	<b>Теплый период</b>		109230	1,17
	Подметание территории в дни без осадков или в дни с осадками до 2 см	в дни без осадков или в дни с осадками до 2 см, - 1 раз в двое суток,	97630	1,04
	Уборка газонов	1 раз в двое суток	5000	0,05
	Подметание со ступеней и крыльца перед входом в подъезд	3 раза в неделю	3600	0,04
	Уборка контейнерной площадки	2 раз в неделю	3000	0,03
5	Оплата за услуги банка		5000	0,05
7	Оплата за тех.освидетельствование лифтов		3000	0,03
10	Оплата услуг за механизированную уборку и вывоз снега		15000	0,16
11	Оплата за услуги по обслуживанию оборудования ИТП		120000	1,28
12	Оплата за услуги сервисного центра по тепловой энергии (снятия показаний счетчиков, контроль за работой приборов)		24000	0,26
13	Оплата за услуги «Центра Стандартизации и Метрологии» по проведению поверки приборов учета, приборов температурного контроля, приборов измерения давления и их ремонту		6000	0,06
14	Информационно технологическое обеспечение объединенной расчетной системой «Город» 2,5 %		36800	0,39

15	Оплата за обслуживание и ремонт орг. техники (компьютеры, копировальный аппарат, принтер, сетевой фильтр)		3000	0,03
16	Оплата за услуги телефонной связи, линию интернет		4000	0,04
17	Во исполнение требований ФЗ РФ от 23 ноября 2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» произвести замену светильников с лампами накаливания на энергосберегающие светодиодные фонари		10000	0,11
18	оплата за приобретение канц. товаров		4000	0,04
19	Оплата услуг региональному сервисному центру «Контур-экстерн ООО «Контур-Новосибирск» отчетность через Интернет		250	0,00
20	Дезинсекция, дезинфекция, дератизация.	Проводиться по факту поступления заявлений от собственников жилья данного дома	3000	0,03
21	Единый налог по упрощенной системе налогообложения		45000	0,48
22	Страховой полис обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте в соответствии с Федеральным законом "Об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте" от 27.07.2010 N 225-ФЗ		2000	0,02
23	Ежегодные взносы за 2017г. НП "Инновационный центр энергоэффективности ЖКХ и С"		2000	0,02
24	технологическое обслуживание и ведение сайта ООО УК "Петровская Слобода"		8280	0,09
25	оплата транспортных расходов сотрудников ООО УК "Петровская Слобода"		3000	0,03
26	оплата за обучение и переподготовку сотрудников ООО УК "Петровская Слобода"		6000	0,06
	<b>Итого стоимость работ и услуг (учета)</b>		<b>1412225,4</b>	<b>15,11</b>
27	Управление многоквартирным домом	Заработная плата сотрудников, начисления на з/плату страховых взносов в Пенсионный Фонд 20% и в Фонд Социального Страхования на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний 0,2%	457381,00	4,89
	<b>Итого стоимость по услуге содержание жилья в 2017г.</b>		<b>1869606,40</b>	<b>20,00</b>

Генеральный директор  
ООО УК "Петровская Слобода"

Бухгалтер



П.П. Шахов

Г.Г. Савина

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Петровская Слобода»  
**ООО УК «Петровская Слобода»**

630110, Новосибирск, ул. Олеко Дундича, 25/1 тел. офис 271-97-86,  
 Расчетный счет 40702810044070006617 в Сибирском банке Сбербанка России г. Новосибирск  
 Корреспондентский счет 3010181050000000641, БИК 045004641,  
 ИНН 5410045999, КПП 541001001, ОГРН 1125476019470, ОКФС 16,  
 ОКАТО 50401373000, ОКОГУ 4210014, ОКОПФ 65, ОКВЭД 70.32.1

**СПРАВКА**

Расчеты денежных средств по дому ул. Королева 10/1

№	Статьи затрат	сумма
1.	дежурные (охрана) с 01 апреля по 30 июня 2017г. – 91 дней ( 1 смена -1270 руб. x 91 смены = 115570,00 руб.)	115570-00
2.	- Страховые взносы на ОПС, зачисляемые в ПФР на выплату страховой части трудовой пенсии - 20 % ( 115570 x 20,0 % ) = 23114,00 руб. - Страховые взносы на обязательное соц.страх. от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний -0,2 % ( 115570 x 0,2 % ) = 231,14 руб.	23345-14
3.	Установка системы «Домофон» на подъездную входную дверь	79300-00
	<b>ИТОГО</b>	<b>218215-14</b>
Плановый расчет :		
218215,14 руб. / 135 квартир = 1616,41 руб.		

Единовременная оплата с каждой квартиры 1600,00 руб. производится путем:

- 1) внесение денежных средств по квитанции через банк
- 2) внесение денежных средств по системе город через АНП «ОРС»
- 3) внесение денежных средств путем наличного расчета по ведомости

Генеральный директор  
 ООО УК «Петровская слобода»

Главный бухгалтер



П.П.Шахов

Г.Г.Савина