

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников жилья дома № 8/2 по
ул. Мясниковой, которое было проведено
в очно-заочной форме.

«01» июня 2017 г.

г. Новосибирск

Повестка дня:

1. Председатель общего собрания собственников жилья дома № 8/2 по ул. Мясниковой.
2. Секретарь общего собрания собственников жилья дома № 8/2 по ул. Мясниковой.
3. Решение вопроса по установке видеонаблюдения в подъездах и на фасадной части дома № 8/2 по ул. Мясниковой.
4. Утвердить сметную стоимость по установке видеонаблюдения (103503,00р.)
5. Денежные средства для установки оборудования видеонаблюдения в сумме 103503,00р. использовать за счет полученных от аренды провайдеров, рекламы, аренды подвального помещения (офис).
6. Решение вопроса о выделении служебного помещения в подвале дома № 8/2 по ул. Мясниковой.
7. Решение вопроса о долевом участие домов № 8 (1200р.), 8/1(1200р.), 10(1400р.) по ул. Мясниковой и № 5 (800р.) по ул. М.Немыткина по содержанию служебного помещения.

Общая площадь дома: № 8/2 по ул. Мясниковой – **9493,6 м.кв**
Общая площадь всех собственников жилья принявших участие в
голосовании: ул. Мясниковой, № 8/2 – **7829,8 м.кв**
Процент участия составил – **83 %**

Таким образом, согласно ст.45 п.3 ЖК РФ, общее собрание считается состоявшимся (имеет кворум) и правомочным.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. Выборы председателя общего собрания собственников жилья дома № 8/2 по ул. Мясниковой. Кандидат – Кочемасова С.В.

За - **7829,8** м.кв. (**83** %) Против - **-** м.кв. (**-** %)
Воздержались - **1663,8** м.кв. (**17** %)

Вх. № 818 21 АВГ 2017

2. Выборы секретаря общего собрания собственников жилья дома № 8/2 по ул. Мясниковой. Кандидат – Девяткина О.Г.

За - 7829,8 м.кв. (83 %) Против - - м.кв. (- %)
Воздержались - 1663,8 м.кв. (17 %)

3. Решение вопроса по установке видеонаблюдения в подъездах и на фасадной части дома № 8/2 по ул. Мясниковой.

За - 7829,8 м.кв. (83 %) Против - - м.кв. (- %)
Воздержались - 1663,8 м.кв. (17 %)

4. Утвердить сметную стоимость по установке видеонаблюдения (103503,00р.)

За - 7829,8 м.кв. (83 %) Против - - м.кв. (- %)
Воздержались - 1663,8 м.кв. (17 %)

5. Денежные средства для установки оборудования видеонаблюдения в сумме 103503,00р. использовать за счет полученных от аренды провайдеров, рекламы, аренды подвального помещения (офис).

За - 7829,8 м.кв. (83 %) Против - - м.кв. (- %)
Воздержались - 1663,8 м.кв. (17 %)

6. Решение вопроса о выделении служебного помещения в подвале дома № 8/2 по ул. Мясниковой.

За - 7829,8 м.кв. (83 %) Против - - м.кв. (- %)
Воздержались - 1663,8 м.кв. (17 %)

7. Решение вопроса о долевом участии домов № 8 (1200р.), 8/1(1200р.), 10(1400р.) по ул. Мясниковой и № 5 (800р.) по ул. М.Немыткина по содержанию служебного помещения.

За - 7829,8 м.кв. (83 %) Против - - м.кв. (- %)
Воздержались - 1663,8 м.кв. (17 %)

Решение общего собрания:

1. Выбрать председателем общего собрания собственников жилья – Кочемасову Светлану Васильевну.

2. Выбрать секретарем общего собрания собственников жилья – Девяткину Ольгу Григорьевну.

3. Установить видеонаблюдения в подъездах и на фасадной части дома № 8/2 по ул. Мясниковой.

4. Утвердить сметную стоимость по установке видеонаблюдения в размере - 103503,00р.

5. Денежные средства для установки оборудования видеонаблюдения в сумме 103503,00р. использовать за счет полученных от аренды провайдеров, рекламы, аренды подвального помещения (офис).

6. Выделить место под офисное помещение в подвале дома № 8/2 по ул. Мясниковой.

7. Решено оплачивать содержание офиса следующими долями:

Мясниковой, 8 - 1200р./ в месяц,

Мясниковой, 8/1 - 1200р./ в месяц,

Мясниковой, 10 - 1400р./ в месяц,

М.Немыткина, 5 - 800р./ в месяц.

Решение собрания собственников жилья многоквартирного дома № 8/2 по ул. Мясниковой является обязательным для всех собственников данного дома (ст.46 п.5 ЖК РФ).

Собственник жилья, проживающий в данном доме, вправе обжаловать в суд Калининского района решение собрания собственников жилья в течение 6 месяцев со дня, когда указанный собственник узнал или должен был узнать о принятом решении.

**Секретарь общего собрания
собственников жилья
многоквартирного
дома № 8/2 по ул. Мясниковой**

**Председатель общего собрания
собственников жилья
многоквартирного
дома № 8/2 по ул. Мясниковой**

Девяткина О.Г.



Кочемасова С.В.



ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №48

на поставку оборудования, монтажные и пуско-наладочные работы системы видеонаблюдения
по адресу: г. Новосибирск, ул. Мясниковай, 8/2

Сметная стоимость **103 503,00 РУБ.**

Номер п/п	Наименование работ (оборудования)	единица измерения	Оборудование		
			количество	цена, руб.	стоимость, руб
1	2	3	4	5	6
Раздел 1. Оборудование и расходные материалы					
1	АК-АHD-161080N. Цифровой гибридный видеорегистратор. Linux OS, видеовыходы: 16 каналов BNC, видеовыходы: 1 канал VGA, 1 канал HDMI, вход/выход аудио - 2/1 канала, H.264, без HDD (внутренняя установка 1 x SATA 3.5" HDD до 4 Тб), просмотр - 1080P/720P/960H, запись: AHD - 1080N, PAL@ 1~12fps, 720P, PAL@ 1~12fps, Analog - 960H/D1, PAL@1~25fps, IPC - 720P, PAL@ 1~25fps, Hexaplex, сетевая функция (Static, Dynamic IP and DDNS, P2P, Support IE and Special Client Software), архивирование: Backup - USB2.0 (such as U disk, USB Drive) and network, поддержка мобильного телефона - iPhone, Android, PTZ, 2xUSB2.0, 1xRJ45, IR-контроллер, DC 12B/2.5A, размеры 260мм x 190мм x 43мм. Металлический корпус.	шт	1	14 800,00	14 800,00
2	АК-АHD-DLV720P. Цветная купольная антивандальная видеокамера высокого разрешения с ИК-подсветкой. 1/4" OV 1MP CMOS Sensor 9712S + DSP NVP2431H, 720p/960H (1280x720), 0.01 лк, видеовыход - AHD/CVBS (960H) (BNC), 2Mp объектив 3.6 мм, IR Cut фильтр, ИК-подсветка 24 LED (20 м), 50dB, день/ночь - Auto (ICR), цифровое снижение шума 3DNR, цифровой расширенный диапазон DWDR, OSD-меню, 12 В пост.тока/500 мА, IP66, полусфера 94x69 мм, металлический корпус.	шт	5	1 900,00	9 500,00
3	АК-АHD-BL720P. Уличная цилиндрическая цветная видеокамера высокого разрешения с ИК-подсветкой. 1/4" OV 1MP CMOS Sensor 9732 + DSP NVP2431H, 720p/960H (1280x720), 0.01 лк, видеовыход - AHD/CVBS (960H) (BNC), 2Mp объектив 3.6 мм, IR Cut фильтр, ИК-подсветка 24 LED (20 м), 50dB, день/ночь - Auto (ICR), цифровое снижение шума 3DNR, цифровой расширенный диапазон DWDR, OSD-меню, 12 В пост.тока/500 мА, 3-Axis кронштейн, IP66, от -50 до +50	шт	7	2 340,00	16 380,00
4	Жесткий диск Western Digital 1Tb Blue 3.5" 7200rpm 64Mb SATA3	шт	1	4 200,00	4 200,00
5	Блок питания видеокамер 12 В, 10 А	шт	1	2 970,00	2 970,00
6	КВК-П-2.2*0.5. Кабель комбинированный для систем видеонаблюдения	м	950	22,70	21 565,00
7	Разъемы по видео и питанию	шт	36	38,00	1 368,00
8	GE41255. Коммутационная коробка	шт	12	60,00	720,00
Итого за оборудование и расходные материалы					
Раздел 2. Монтажные и пуско-наладочные работы					
9	Монтажные и пуско-наладочные работы		1	32000,00	32000,00
Итого за монтажные и пуско-наладочные работы					
ИТОГО по смете					
				103 503,00	103 503,00