

ПРОТОКОЛ N 1
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (МКД), РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Г. НОВОСИБИРСК, УЛ. АВИАСТРОИТЕЛЕЙ, ДОМ 27,
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

«24» мая 2018 года

г. Новосибирск

Дата и время проведения общего собрания: «21» апреле 2018 года в 12 час 00 мин.
Инициатор общего собрания: Общество с ограниченной ответственностью «ОКТА», Общество с ограниченной ответственностью «Рекон-НК».

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма голосования при проведении общего собрания: очно-заочное.

Место проведения общего собрания при очном голосовании: город Новосибирск, улица Авиастроителей, дом 27, нежилое помещение на первом этаже Многоквартирного дома – кафе «Самовар».

Дата и время начала регистрации собственников (их представителей): «21» апреля 2018 года в 12 час 00 мин.

Дата и время окончания регистрации собственников (их представителей): «21» апреля 2018 года в 12 час 15 мин.

Дата и время открытия общего собрания при очном голосовании: «21» апреля 2018 года в 14 час 00 мин.

Дата и время закрытия общего собрания при очном голосовании: «21» апреля 2018 года в 14 час 00 мин.

Дата и время начала подсчета голосов при очном голосовании: «21» апреля 2018 года в 14 час 15 мин.

Дата, время и место, соответственно до которых и по которому принимаются решения собственника (его представителя) при заочном голосовании (заполненные бюллетени для голосования): «24» мая 2018 года до 12:00 город Новосибирск, улица Авиастроителей, дом 27, нежилое помещение на первом этаже Многоквартирного дома – кафе «Самовар».

Дата и время начала подсчета общего числа голосов при очно-заочном голосовании: «24» мая 2018 года в 12 час 00 мин.

Дата и время окончания подсчета общего числа голосов при очно-заочном голосовании: «24» мая 2018 года в _____ час _____ мин.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 7 036,2 кв. м, в том числе жилых помещений – 5 265,3 кв.м, нежилых помещений – 1 770,9 кв. м, в том числе общего имущества – 982,6 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД: 6 053,6 голосов.

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в очно-заочном голосовании: _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование: имеется.

Общее собрание собственников помещений в МКД: правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений в МКД:

1. Выбор секретаря общего собрания собственников жилья МКД № 27 по ул. Авиастроителей.
2. Выбор председателя общего собрания собственников жилья МКД № 27 по ул. Авиастроителей.
3. Выбор счетной комиссии общего собрания собственников жилья МКД № 27 по ул. Авиастроителей. Счетная комиссия:

1. Виноградов Олег Александрович
2. Колмогоров Иван Владимирович
3. Смирнов Александр Сергеевич

4. О согласии собственников помещений Многоквартирного дома по адресу: г. Новосибирск, улица Авиастроителей, дом 27 - предоставить в аренду Обществу с ограниченной ответственностью «Агроторг» (ОГРН 1027809237796) часть стены (фасада) Многоквартирного дома по адресу: город Новосибирск, улица Авиастроителей, дом 27 - для установки и эксплуатации:

- 1) рекламной конструкции (вывески) согласно паспорту рекламного места общей площадью не более 65 кв.м (Приложение № 5 к настоящему протоколу);
- 2) наружных блоков кондиционеров не более 4 штук (Приложение № 6 к настоящему протоколу);
- 3) вентиляции (вентиляционных коробов) для их выведения на крышу Многоквартирного дома (Приложение № 7 к настоящему протоколу)

с соблюдением Обществом с ограниченной ответственностью «Агроторг» (ОГРН 1027809237796) всех требований действующего законодательства РФ, предъявляемых к установке и безопасной эксплуатации, ремонту и демонтажу рекламной конструкции (вывески), наружных блоков кондиционеров, вентиляции (вентиляционной коробов).

Председатель собрания: _____
Секретарь собрания: _____

Вх. № 105 **24 МАЙ 2018**
Смирнов О.А. по работе с населением

5. Об определении лиц, которые от имени собственников помещений в Многоквартирном доме уполномочены на заключение договора предоставления в аренду части стены (фасада) Многоквартирного дома по адресу: город Новосибирск, улица Авиастроителей, дом 27 - и о заключении указанного договора согласно Приложению № 5.1 с Обществом с ограниченной ответственностью «Агроторг» (ОГРН 1027809237796) на срок не менее 7 (семи) лет и общей платой 24 000 (Двадцать четыре тысячи) рублей (без учета НДС) в год для размещения и эксплуатации:

- 1) рекламной конструкции (вывески) с декоративной частью общими размерами: длиной не более 65 м, высотой не выше 1 м, общей площадью не более 65 кв. м согласно Приложению № 5 к настоящему протоколу;
- 2) наружных блоков кондиционеров не более 4 штук согласно Приложению № 6 к настоящему протоколу;
- 3) вентиляции (вентиляционных коробов) для их выведения на крышу Многоквартирного дома согласно Приложению № 7 к настоящему протоколу.

6. О согласовании (согласии) собственниками помещений в Многоквартирном доме мест для организации/размещения и эксплуатации Обществом с ограниченной ответственностью «Агроторг» (ОГРН 1027809237796) на земельном участке (кадастровый номер 54:35:012580:57):

- 1) зоны разгрузки с беспрепятственной эксплуатацией в период с 07:00 до 22:00 часов (Приложение № 8 к настоящему протоколу);
- 2) охладителей (конденсаторов) рядом с Многоквартирным домом. Ориентировочные размеры (мм) и нагрузка охладителя (конденсатора): 3000 (длина) x 1800 (ширина) x 1500 (высота), вес с фреоном около 500 кг. Количество охладителей (конденсаторов): 3 (три) модуля - устанавливаются над ЦХМ. Ориентировочные размеры (мм) и нагрузка блока ЦХМ: 3400 (длина) x 1500 (ширина) x 2000 (высота), вес 500 кг. Максимальное расстояние от стены Многоквартирного дома до внешнего края охладителей (конденсаторов) и блока ЦХМ, расположенных самыми длинными сторонами вдоль стены Многоквартирного дома, не может превышать 1900 мм, включая их ширину (Приложение № 6 к настоящему протоколу).

7. Об определении лиц, которые от имени собственников помещений Многоквартирного дома уполномочены на заключение договора предоставления части земельного участка, и о заключении указанного договора с Обществом с ограниченной ответственностью «Агроторг» (ОГРН 1027809237796) на срок не менее 7 (семи) лет и общей платой 6 300 (Шесть тысяч триста) рублей (без учета НДС) в год для организации/размещения и эксплуатации:

- 1) зоны разгрузки с беспрепятственной эксплуатацией в период с 07:00 до 22:00 часов (Приложение № 8 к настоящему протоколу);
- 2) охладителей (конденсаторов) рядом с Многоквартирным домом. Ориентировочные размеры (мм) и нагрузка охладителя (конденсатора): 3000 (длина) x 1800 (ширина) x 1500 (высота), вес с фреоном около 500 кг. Количество охладителей (конденсаторов): 3 (три) модуля - устанавливаются над ЦХМ. Ориентировочные размеры (мм) и нагрузка блока ЦХМ: 3400 (длина) x 1500 (ширина) x 2000 (высота), вес 500 кг. Максимальное расстояние от стены Многоквартирного дома до внешнего края охладителей (конденсаторов) и блока ЦХМ, расположенных самыми длинными сторонами вдоль стены Многоквартирного дома, не может превышать 1900 мм, включая их ширину (Приложение № 6 к настоящему протоколу).

8. О согласовании (согласии) собственниками помещений Многоквартирного дома Обществу с ограниченной ответственностью «Агроторг» (ОГРН 1027809237796):

- 1) размещения и эксплуатации двух контейнеров объемом 1,1 м³ (стандарт) каждый, предназначенных для хранения твердо-бытовых отходов магазина, на контейнерной площадке, размещение которой осуществляется на придомовой территории к Многоквартирному дому согласно Приложению № 9 к настоящему протоколу и устройство, эксплуатация и санитарное состояние которой обеспечиваются силами и за счет ООО «Агроторг» с установкой ООО «Агроторг» таблички с указанием: ООО «Агроторг» и Ф.И.О. его ответственного лица;
- 2) организации (расположения) входной группы, в том числе нового дверного проема из оконного, в нежилое помещение (кадастровый номер 54:35:012580:3100) без наружного тамбура за счет ООО «Агроторг» (Приложение № 10 к настоящему протоколу).

9. Собственник нежилого помещения, расположенного на первом этаже многоквартирного дома, выступил с предложением выразить согласие, необходимое от собственников помещений Многоквартирного дома, для предоставления в аренду части стены многоквартирного дома (фасада) по адресу: г. Новосибирск, улица Авиастроителей, дом 27 для рекламной конструкции (вывески) согласно паспорту рекламного места (Приложение № 11) Солодовской Татьяне Юрьевне с целью её дальнейшей эксплуатации.

10. О заключении договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (вывески) с ее владельцем на условиях согласно проекту договора аренды рекламного места общей площадью не менее 10 кв.м (Приложение № 11 к настоящему протоколу).

11. О согласовании (согласии) собственниками помещений в многоквартирном доме размещения Индивидуальным предпринимателем Солодовской Татьяной Юрьевной (ОГРНИП 304541027800014, ИНН 541022851856) на земельном участке (кадастровый номер 54:35:012580:57):

- зоны разгрузки с беспрепятственной эксплуатацией круглосуточно (Приложение № 12 к настоящему протоколу);
- 1 (одного) контейнера объемом 1,1 м³ (стандарт), предназначенного для хранения твердо-бытовых отходов столовой.

12. О согласовании (согласии) собственниками помещений в многоквартирном доме:

- места для выведения собственником нежилых помещений (кадастровый номер 54:35:012580:3099) вентиляции на крышу многоквартирного дома и её эксплуатации (Приложение № 14 к настоящему протоколу);
- места для размещения и эксплуатации наружных блоков кондиционеров в количестве 3 штук (Приложение № 14 к настоящему протоколу).

Председатель собрания:

Секретарь собрания:

Солодовская Т.Ю.
Солодовская Т.Ю.
Солодовская Т.Ю.

13. О согласовании (согласии) собственниками помещений в многоквартирном доме: прокладка электрического кабеля по существующей, уже проложенной, кабельной линии от подстанции ТП-86 до ВРУ, находящейся на первом этаже многоквартирного дома.

14. О порядке подтверждения принятия общим собранием собственников помещений в МКД решений и состава собственников помещений в МКД, присутствовавших при их принятии.

15. О месте хранения решений собственников помещений в Многоквартирном доме (заполненных бюллетеней) и протокола общего собрания собственников помещений в Многоквартирном доме, проводимого путем очно-заочного голосования.

16. Прочие.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ СЛУШАЛИ:

Собственника нежилого помещения (кадастровый номер 54:35:012580:3100), выступившего с предложением избрать секретарем общего собрания собственников помещений Многоквартирного дома Ширманкину Владлену Евгеньевну, паспорт 5013 020427, выдан 23.10.2012 г. УФМС по НСО Октябрьского района, г. Новосибирск.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать секретарем общего собрания Ширманкину Владлену Евгеньевну, паспорт 5013 020427, выдан 23.10.2012 г. УФМС по НСО Октябрьского района, г. Новосибирск.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ РЕШИЛИ:

Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Многоквартирного дома Ширманкину Владлену Евгеньевну, паспорт 5013 020427, выдан 23.10.2012 г. УФМС по НСО Октябрьского района, г. Новосибирск.

ГОЛОСОВАЛИ: "За" 4606,79 голосов, "Против" 0 голосов, "Воздержался" 69,68 голосов.

РЕШЕНИЕ ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: ПРИНЯТО.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ СЛУШАЛИ:

Собственник нежилого помещения, расположенного на первом этаже Многоквартирного дома, выступил с предложением избрать председателем общего собрания Салтыкову Любовь Алексеевну, паспорт 5001 787837 выдан 13.12.2001г. РОВД Калининского района, г. Новосибирск.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем общего собрания Салтыкову Любовь Алексеевну, паспорт 5001 787837 выдан 13.12.2001 г. РОВД Калининского района, г. Новосибирск.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ РЕШИЛИ:

Избрать председателем общего собрания собственников помещений Многоквартирного дома Салтыкову Любовь Алексеевну, паспорт 5001 787837 выдан 13.12.2001г. РОВД Калининского района, г. Новосибирск.

ГОЛОСОВАЛИ: "За" 4646,82 голосов, "Против" 0 голосов, "Воздержался" 29,65 голосов.

РЕШЕНИЕ ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: ПРИНЯТО.

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ СЛУШАЛИ:

Собственник нежилого помещения, расположенного на первом этаже Многоквартирного дома, выступил с предложением избрать членами счетной комиссии:

- 1) Вичугова Олега Александровича, паспорт 6902 613050, выдан «09» января 2003 г. Кировским районным отделом внутренних дел гор. Томска;
- 2) Колмогорова Ивана Викторовича, паспорт 5007 238982, выдан 05.10.2007 г. УФМС по НСО Октябрьского района, г. Новосибирск;
- 3) Спирина Александра Сергеевича, паспорт 5013 189171, выдан 30.10.2013 г. УФМС по НСО Ленинского района, г. Новосибирск.

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПРЕДЛОЖЕНО:

Согласовать избрание членами счетной комиссии:

- 1) Вичугова Олега Александровича, паспорт 6902 613050, выдан «09» января 2003 г. Кировским районным отделом внутренних дел гор. Томска;
- 2) Колмогорова Ивана Викторовича, паспорт 5007 238982, выдан 05.10.2007 г. УФМС по НСО Октябрьского района, г. Новосибирск;
- 3) Спирина Александра Сергеевича, паспорт 5013 189171, выдан 30.10.2013 г. УФМС по НСО Ленинского района, г. Новосибирск.

Председатель собрания: Салтыкова Л.А.

Секретарь собрания: Ширманкина В.Е.

Новосибирск.

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ РЕШИЛИ:

Избрать членов счетной комиссии:

- 1) Вичугова Олега Александровича, паспорт 6902 613050, выдан «09» января 2003 г. Кировским районным отделом внутренних дел гор. Томска;
- 2) Колмогорова Ивана Викторовича, паспорт 5007 238982, выдан 05.10.2007 г. УФМС по НСО Октябрьского района, г. Новосибирск;
- 3) Спирина Александра Сергеевича, паспорт 5013 189171, выдан 30.10.2013 г. УФМС по НСО Ленинского района, г. Новосибирск.

ГОЛОСОВАЛИ:

- 1) за Вичугова Олега Александровича: "За" 4606,79 голосов, "Против" 0 голосов, "Воздержался" 69,68 голосов;
- 2) за Колмогорова Ивана Викторовича: "За" 4606,79 голосов, "Против" 0 голосов, "Воздержался" 69,68 голосов;
- 3) за Спирина Александра Сергеевича: "За" 4606,79 голосов, "Против" 0 голосов, "Воздержался" 69,68 голосов.

РЕШЕНИЕ ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: ПРИНЯТО.**ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ СЛУШАЛИ:**

Собственник нежилого помещения, расположенного на первом этаже Многоквартирного дома, выступил с предложением выразить согласие, необходимое от собственников помещений Многоквартирного дома, для предоставления в аренду Обществу с ограниченной ответственностью «Агроторг» (ОГРН 1027809237796) части стены (фасада) Многоквартирного дома по адресу: город Новосибирск, улица Авиастроителей, дом 27 - для установки и эксплуатации:

- 1) рекламной конструкции (вывески) согласно паспорту рекламного места общей площадью не более 65 кв.м согласно Приложению № 5 к настоящему протоколу);
- 2) наружных блоков кондиционеров не более 4 штук согласно Приложению № 6 к настоящему протоколу;
- 3) вентиляции (вентиляционных коробов) для их выведения на крышу Многоквартирного дома согласно Приложению № 7 к настоящему протоколу.

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПРЕДЛОЖЕНО:

Согласовать предоставление в аренду Обществу с ограниченной ответственностью «Агроторг» (ОГРН 1027809237796) части стены (фасада) Многоквартирного дома по адресу: город Новосибирск, улица Авиастроителей, дом 27 - для установки и эксплуатации:

- 1) рекламной конструкции (вывески) согласно паспорту рекламного места общей площадью не более 65 кв.м (Приложение № 5 к настоящему протоколу);
- 2) наружных блоков кондиционеров в количестве 4 штук (Приложение № 6 к настоящему протоколу);
- 3) вентиляции (вентиляционных коробов) для их выведения на крышу Многоквартирного дома (Приложение № 7 к настоящему протоколу)

с соблюдением Обществом с ограниченной ответственностью «Агроторг» (ОГРН 1027809237796, ИНН 7825706086) всех требований действующего законодательства РФ, предъявляемых к установке и безопасной эксплуатации, ремонту и демонтажу рекламной конструкции (вывески), наружных блоков кондиционеров, вентиляции (вентиляционной коробов).

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ РЕШИЛИ:

Согласовать предоставление в аренду Обществу с ограниченной ответственностью «Агроторг» (ОГРН 1027809237796) части стены (фасада) Многоквартирного дома по адресу: город Новосибирск, улица Авиастроителей, дом 27 - для установки и эксплуатации:

- 1) рекламной конструкции (вывески) согласно паспорту рекламного места общей площадью не более 65 кв.м согласно Приложению № 5 к настоящему протоколу;
- 2) наружных блоков кондиционеров в количестве 4 штук согласно Приложению № 6 к настоящему протоколу;
- 3) вентиляции (вентиляционных коробов) для их выведения на крышу Многоквартирного дома согласно Приложению № 7 к настоящему протоколу

с соблюдением Обществом с ограниченной ответственностью «Агроторг» (ОГРН 1027809237796, ИНН 7825706086) всех требований действующего законодательства РФ, предъявляемых к установке и безопасной эксплуатации, ремонту и демонтажу рекламной конструкции (вывески), наружных блоков кондиционеров, вентиляции (вентиляционной коробов).

ГОЛОСОВАЛИ: "За" 4492,88 голосов, "Против" 113,91 голосов, "Воздержался" 69,68 голосов.

РЕШЕНИЕ ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: ПРИНЯТО.

Председатель собрания:

Секретарь собрания:

Смирнова Л.А.
Ширшаканова В.Е.

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ СЛУШАЛИ:

Собственник нежилого помещения, расположенного на первом этаже Многоквартирного дома (кадастровый номер 54:35:012580:3100), выступил с предложением о заключении с Обществом с ограниченной ответственностью «Агроторг» (ОГРН 1027809237796) договора предоставления в аренду части стены (фасада) Многоквартирного дома и о заключении указанного договора согласно проекту (Приложение № 5.1) на срок не менее 7 (семи) лет и общей платой 24 000 (Двадцать четыре тысячи) руб. (без учета НДС) в год для размещения и эксплуатации:

- 1) рекламной конструкции (вывески) с декоративной частью общими размерами: длиной не более 65 м, высотой не выше 1 м, общей площадью не более 65 кв. м (Приложение № 5 к настоящему протоколу);
- 2) наружных блоков кондиционеров не более 4 штук (Приложение № 6 к настоящему протоколу);
- 3) вентиляции (вентиляционных коробов) для их выведения на крышу Многоквартирного дома (Приложение № 7 к настоящему протоколу).

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПРЕДЛОЖЕНО:

Уполномочить Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Петровская слобода» (ОГРН 1125476019470, ИНН 5410045999) заключить от имени собственников помещений Многоквартирного дома по адресу: город Новосибирск, улица Авиастроителей, дом 27 – с Обществом с ограниченной ответственностью «Агроторг» (ОГРН 1027809237796) договор предоставления в аренду части стены (фасада) Многоквартирного дома по адресу: город Новосибирск, улица Авиастроителей, дом. 27 – на условиях согласно проекту (Приложение № 5.1) на срок не менее 7 (семи) лет и общей платой 24 000 (Двадцать четыре тысячи) руб. (без учета НДС) в год для размещения и эксплуатации:

- 1) рекламной конструкции (вывески) с декоративной частью общими размерами: длиной не более 65 м, высотой не выше 1 м, общей площадью не более 65 кв. м согласно Приложению № 5 к настоящему протоколу;
- 2) наружных блоков кондиционеров не более 4 штук согласно Приложению № 6 к настоящему протоколу;
- 3) вентиляции (вентиляционных коробов) для их выведения на крышу Многоквартирного дома согласно Приложению № 7 к настоящему протоколу.

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ РЕШИЛИ:

Уполномочить Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Петровская слобода» (ОГРН 1125476019470, ИНН 5410045999) заключить от имени собственников помещений Многоквартирного дома по адресу: город Новосибирск, улица Авиастроителей, дом 27 – с Обществом с ограниченной ответственностью «Агроторг» (ОГРН 1027809237796) договор предоставления в аренду части стены (фасада) Многоквартирного дома по адресу: город Новосибирск, улица Авиастроителей, дом. 27 – на условиях согласно проекту (Приложение № 5.1) на срок не менее 7 (семи) лет и общей платой 24 000 (Двадцать четыре тысячи) руб. (без учета НДС) в год для размещения и эксплуатации:

- 1) рекламной конструкции (вывески) с декоративной частью общими размерами: длиной не более 65 м, высотой не выше 1 м, общей площадью не более 65 кв. м согласно Приложению № 5 к настоящему протоколу;
- 2) наружных блоков кондиционеров не более 4 штук согласно Приложению № 6 к настоящему протоколу;
- 3) вентиляции (вентиляционных коробов) для их выведения на крышу Многоквартирного дома согласно Приложению № 7 к настоящему протоколу.

ГОЛОСОВАЛИ: "За" 4458 голосов, "Против" 188,81 голосов, "Воздержался" 29,65 голосов.
РЕШЕНИЕ ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: ПРИНЯТО

ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ СЛУШАЛИ:

Собственник нежилого помещения, расположенного на первом этаже многоквартирного дома, (кадастровый номер 54:35:012580:3100) выступил с предложением к собственникам помещений Многоквартирного дома выразить согласие (согласовать) организацию/размещение и эксплуатацию Обществом с ограниченной ответственностью «Агроторг» (ОГРН 1027809237796, ИНН 7825706086) на земельном участке (кадастровый номер 54:35:012580:57):

- 1) зоны разгрузки с беспрепятственной эксплуатацией в период с 07:00 до 22:00 часов согласно Приложению № 8 к настоящему протоколу;
- 2) охладителей (конденсаторов) рядом с Многоквартирным домом. Ориентировочные размеры (мм) и нагрузка охладителя (конденсатора): 3000 (длина) x 1800 (ширина) x 1500 (высота), вес с фреоном около 500 кг. Количество охладителей (конденсаторов): 3 (три) модуля - устанавливаются над ЦХМ. Ориентировочные размеры (мм) и нагрузка блока ЦХМ: 3400 (длина) x 1500 (ширина) x 2000 (высота), вес 500 кг. Максимальное расстояние от стены Многоквартирного дома до внешнего края охладителей (конденсаторов) и блока ЦХМ, расположенных самыми длинными сторонами вдоль стены Многоквартирного дома, не может превышать 1900 мм, включая их ширину (Приложение № 6 к настоящему протоколу).

ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ ПРЕДЛОЖЕНО:

Согласовать организацию/размещение и эксплуатацию Обществом с ограниченной ответственностью «Агроторг»

Председатель собрания: Сев
Секретарь собрания: Ирина Ирина

ОГРН 1027809237796, ИНН 7825706086) на земельном участке (кадастровый номер 54:35:012580:57):

1) зоны разгрузки с беспрепятственной эксплуатацией в период с 07:00 до 22:00 часов согласно Приложению № 8 настоящему протоколу;

2) охладителей (конденсаторов) рядом с Многоквартирным домом. Ориентировочные размеры (мм) и нагрузка охладителя (конденсатора): 3000 (длина) x 1800 (ширина) x 1500 (высота), вес с фреоном около 500 кг. Количество охладителей (конденсаторов): 3 (три) модуля - устанавливаются над ЦХМ. Ориентировочные размеры (мм) и нагрузка блока ЦХМ: 3400 (длина) x 1500 (ширина) x 2000 (высота), вес 500 кг. Максимальное расстояние от стены Многоквартирного дома до внешнего края охладителей (конденсаторов) и блока ЦХМ, расположенных самыми длинными сторонами вдоль стены Многоквартирного дома, не может превышать 1900 мм, включая их ширину (Приложение № 6 к настоящему протоколу).

ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ РЕШИЛИ:

Согласовать организацию/размещение и эксплуатацию **Обществом с ограниченной ответственностью «Агроторг»** (ОГРН 1027809237796, ИНН 7825706086) на земельном участке (кадастровый номер 54:35:012580:57):

1) зоны разгрузки с беспрепятственной эксплуатацией в период с 07:00 до 22:00 часов согласно Приложению № 8 к настоящему протоколу;

2) охладителей (конденсаторов) рядом с Многоквартирным домом. Ориентировочные размеры (мм) и нагрузка охладителя (конденсатора): 3000 (длина) x 1800 (ширина) x 1500 (высота), вес с фреоном около 500 кг. Количество охладителей (конденсаторов): 3 (три) модуля - устанавливаются над ЦХМ. Ориентировочные размеры (мм) и нагрузка блока ЦХМ: 3400 (длина) x 1500 (ширина) x 2000 (высота), вес 500 кг. Максимальное расстояние от стены Многоквартирного дома до внешнего края охладителей (конденсаторов) и блока ЦХМ, расположенных самыми длинными сторонами вдоль стены Многоквартирного дома, не может превышать 1900 мм, включая их ширину (Приложение № 6 к настоящему протоколу).

ГОЛОСОВАЛИ: "За" 453,49 голосов, "Против" 75,3 голосов, "Воздержался" 69,68 голосов.
РЕШЕНИЕ ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: ПРИНЯТО.

ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ СЛУШАЛИ:

Собственник нежилого помещения, расположенного на первом этаже Многоквартирного дома, (кадастровый номер 54:35:012580:3100) выступил с предложением о заключении с Обществом с ограниченной ответственностью «Агроторг» (ОГРН 1027809237796, ИНН 7825706086) договора предоставления во владение/пользование части земельного участка (кадастровый номер 54:35:012580:57) на срок не менее 7 (семи) лет с даты проведения настоящего общего собрания собственников помещений Многоквартирного дома и общей платой 6 300 (Шесть тысяч триста) руб. в год (без учета НДС) для организации/размещения:

1) зоны разгрузки с беспрепятственной эксплуатацией в период с 07:00 до 22:00 часов (Приложение № 8 к настоящему протоколу);

2) охладителей (конденсаторов) рядом с Многоквартирным домом. Ориентировочные размеры (мм) и нагрузка охладителя (конденсатора): 3000 (длина) x 1800 (ширина) x 1500 (высота), вес с фреоном около 500 кг. Количество охладителей (конденсаторов): 3 (три) модуля - устанавливаются над ЦХМ. Ориентировочные размеры (мм) и нагрузка блока ЦХМ: 3400 (длина) x 1500 (ширина) x 2000 (высота), вес 500 кг. Максимальное расстояние от стены Многоквартирного дома до внешнего края охладителей (конденсаторов) и блока ЦХМ, расположенных самыми длинными сторонами вдоль стены Многоквартирного дома, не может превышать 1900 мм, включая их ширину (Приложение № 6 к настоящему протоколу).

ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ ПРЕДЛОЖЕНО:

Уполномочить **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Петровская слобода»** (ОГРН 1125476019470, ИНН 5410045999) заключить от имени собственников помещений Многоквартирного дома по адресу: город Новосибирск, улица Авиастроителей, дом 27 – с Обществом с ограниченной ответственностью «Агроторг» (ОГРН 1027809237796) договор предоставления во владение/пользование части земельного участка (кадастровый номер 54:35:012580:57) на срок не менее 7 (семи) лет с даты проведения настоящего общего собрания собственников помещений Многоквартирного дома и общей платой 6 300 (Шесть тысяч триста) руб. (без учета НДС) в год для организации/размещения:

1) зоны разгрузки с беспрепятственной эксплуатацией в период с 07:00 до 22:00 часов (Приложение № 8 к настоящему протоколу);

2) охладителей (конденсаторов) рядом с Многоквартирным домом. Ориентировочные размеры (мм) и нагрузка охладителя (конденсатора): 3000 (длина) x 1800 (ширина) x 1500 (высота), вес с фреоном около 500 кг. Количество охладителей (конденсаторов): 3 (три) модуля - устанавливаются над ЦХМ. Ориентировочные размеры (мм) и нагрузка блока ЦХМ: 3400 (длина) x 1500 (ширина) x 2000 (высота), вес 500 кг. Максимальное расстояние от стены Многоквартирного дома до внешнего края охладителей (конденсаторов) и блока ЦХМ, расположенных самыми длинными сторонами вдоль стены Многоквартирного дома, не может превышать 1900 мм, включая их ширину (Приложение № 6 к настоящему протоколу).

Председатель собрания: _____

Секретарь собрания: _____

Сестерина
Савиных Л.А.
Иванова Р.Е.

ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ РЕШИЛИ:

Уполномочить Общество с ограниченной ответственностью *«Управляющая компания «Петровская слобода» (ОГРН 1125476019470, ИНН 5410045999) заключить от имени собственников помещений Многоквартирного дома по адресу: город Новосибирск, улица Авиастроителей, дом 27 – с Обществом с ограниченной ответственностью «Агроторг» (ОГРН 1027809237796) договор предоставления во владение/пользование части земельного участка (кадастровый номер 54:35:012580:57) на срок не менее 7 (семи) лет с даты проведения настоящего общего собрания собственников помещений Многоквартирного дома и общей платой 6 300 (Шесть тысяч триста) руб. (без учета НДС) в год для организации/размещения:

- 1) зоны разгрузки с беспрепятственной эксплуатацией в период с 07:00 до 22:00 часов (Приложение № 8 к настоящему протоколу);
- 2) охладителей (конденсаторов) рядом с Многоквартирным домом. Ориентировочные размеры (мм) и нагрузка охладителя (конденсатора): 3000 (длина) x 1800 (ширина) x 1500 (высота), вес с фреоном около 500 кг. Количество охладителей (конденсаторов): 3 (три) модуля - устанавливаются над ЦХМ. Ориентировочные размеры (мм) и нагрузка блока ЦХМ: 3400 (длина) x 1500 (ширина) x 2000 (высота), вес 500 кг. Максимальное расстояние от стены Многоквартирного дома до внешнего края охладителей (конденсаторов) и блока ЦХМ, расположенных самыми длинными сторонами вдоль стены Многоквартирного дома, не может превышать 1900 мм, включая их ширину (Приложение № 6 к настоящему протоколу).

ГОЛОСОВАЛИ: "За" 4607,52 голосов, "Против" 39,3 голосов, "Воздержался" 29,68 голосов.
РЕШЕНИЕ ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: ПРИНЯТО.

ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ СЛУШАЛИ:

Собственник нежилого помещения, расположенного на первом этаже многоквартирного дома, (кадастровый номер 54:35:012580:3100) выступил с предложением к собственникам помещений Многоквартирного дома согласовать Обществу с ограниченной ответственностью «Агроторг» (ОГРН 1027809237796, ИНН 7825706086):

- 1) размещение и эксплуатацию двух контейнеров объемом 1,1 м³ (стандарт) каждый, предназначенных для хранения твердо-бытовых отходов магазина, на контейнерной площадке, размещение которой осуществляется на придомовой территории к Многоквартирному дому согласно Приложению № 9 к настоящему протоколу и устройство, эксплуатация и санитарное состояние которой обеспечиваются силами и за счет ООО «Агроторг» с установкой ООО «Агроторг» таблички с указанием: ООО «Агроторг» и Ф.И.О. его ответственного лица;
- 2) организацию (расположение) входной группы, в том числе нового дверного проема из оконного, в нежилое помещение (кадастровый номер 54:35:012580:3100) без наружного тамбура за счет ООО «Агроторг» согласно Приложению № 10 к настоящему протоколу.

ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ ПРЕДЛОЖЕНО:

Собственник нежилого помещения, расположенного на первом этаже многоквартирного дома, (кадастровый номер 54:35:012580:3100) выступил с предложением к собственникам помещений Многоквартирного дома согласовать Обществу с ограниченной ответственностью «Агроторг» (ОГРН 1027809237796, ИНН 7825706086):

- 1) размещение и эксплуатацию двух контейнеров объемом 1,1 м³ (стандарт) каждый, предназначенных для хранения твердо-бытовых отходов магазина, на контейнерной площадке, размещение которой осуществляется на придомовой территории к Многоквартирному дому согласно Приложению № 9 к настоящему протоколу и устройство, эксплуатация и санитарное состояние которой обеспечиваются силами и за счет ООО «Агроторг» с установкой ООО «Агроторг» таблички с указанием: ООО «Агроторг» и Ф.И.О. его ответственного лица;
- 2) организацию (расположение) входной группы, в том числе нового дверного проема из оконного, в нежилое помещение (кадастровый номер 54:35:012580:3100) без наружного тамбура за счет ООО «Агроторг» согласно Приложению № 10 к настоящему протоколу.

ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ РЕШИЛИ:

Собственник нежилого помещения, расположенного на первом этаже Многоквартирного дома, (кадастровый номер 54:35:012580:3100) выступил с предложением к собственникам помещений Многоквартирного дома согласовать Обществу с ограниченной ответственностью «Агроторг» (ОГРН 1027809237796, ИНН 7825706086):

- 1) размещение и эксплуатацию двух контейнеров объемом 1,1 м³ (стандарт) каждый, предназначенных для хранения твердо-бытовых отходов магазина, на контейнерной площадке, размещение которой осуществляется на придомовой территории к Многоквартирному дому согласно Приложению № 9 к настоящему протоколу и устройство, эксплуатация и санитарное состояние которой обеспечиваются силами и за счет ООО «Агроторг» с установкой ООО «Агроторг» таблички с указанием: ООО «Агроторг» и Ф.И.О. его ответственного лица;
- 2) организацию (расположение) входной группы, в том числе нового дверного проема из оконного, в нежилое помещение (кадастровый номер 54:35:012580:3100) без наружного тамбура за счет ООО «Агроторг» согласно Приложению № 10 к настоящему протоколу.

Председатель собрания: Сед Садриков А.А.
Секретарь собрания: Андреев - Ширшеникова В.Е.

ГОЛОСОВАЛИ: "За" 4583,82 голосов, "Против" 0 голосов, "Воздержался" 63 голосов.
РЕШЕНИЕ ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: ПРИНЯТО.

ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ СЛУШАЛИ:

Собственник нежилых помещений, расположенных на первом этаже многоквартирного дома, выступил с предложением выразить согласие, необходимое от собственников помещений в многоквартирном доме, на присоединение к общему имуществу (фасаду) многоквартирного дома по адресу: г. Новосибирск, улица Авиастроителей, дом 27 - рекламной конструкции (вывески) согласно паспорту рекламного места (Приложение № 11) с целью её дальнейшей эксплуатации.

ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ ПРЕДЛОЖЕНО:

Предоставить Индивидуальному предпринимателю Солодовской Татьяне Юрьевне (ОГРНИП 304541027800014, ИНН 541022851856) часть стены многоквартирного дома (фасада) со стороны улицы Авиастроителей для присоединения, размещения и эксплуатации рекламной конструкции (вывески) с декоративной частью общей площадью не более 10 кв.м. Изображение рекламной конструкции (вывески) представлено в паспорте рекламного места (Приложением № 11 к настоящему протоколу).

ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ РЕШИЛИ:

Согласовать предоставление в аренду Индивидуальному предпринимателю Солодовской Татьяне Юрьевне (ОГРНИП 304541027800014, ИНН 541022851856) часть стены многоквартирного дома (фасада) со стороны улицы Авиастроителей для присоединения, размещения и эксплуатации рекламной конструкции (вывески) с декоративной частью общей площадью не более 10 кв.м. Изображение рекламной конструкции (вывески) представлено в паспорте рекламного места (Приложением № 11 к настоящему протоколу).

ГОЛОСОВАЛИ: "За" 4636,44 голосов, "Против" 0 голосов, "Воздержался" 40,03 голосов.
РЕШЕНИЕ ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: ПРИНЯТО.

ПО ДЕСЯТОМУ ВОПРОСУ СЛУШАЛИ:

Собственник нежилых помещений, расположенных на первом этаже многоквартирного дома, (кадастровый номер 54:35:012580:3099) выступил с предложением о заключении договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (вывески) согласно паспорту рекламного места (Приложение № 11), условия которого изложены в Приложении № 11.1 к настоящему протоколу.

ПО ДЕСЯТОМУ ВОПРОСУ ПРЕДЛОЖЕНО:

Уполномочить Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Петровская слобода», (ОГРН 1125476019470, ИНН 5410045999) заключить от имени собственников помещений многоквартирного дома по адресу: город Новосибирск, улица авиастроителей, дом 27 - договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (вывески) с декоративной частью общей площадью не более 10 м2. Изображение рекламной конструкции (вывески) представлено в паспорте рекламного места (Приложение № 11 к настоящему протоколу) - с Индивидуальным предпринимателем Солодовской Татьяной Юрьевной (ОГРНИП 304541027800014, ИНН 541022851856) на срок 5 лет с даты подписания договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (вывески) с декоративной частью и с платой (ценой) за пользование и владение общим имуществом многоквартирного дома 3 500 (Три тысячи пятьсот) руб. в год. НДС не предусмотрен.

ПО ДЕСЯТОМУ ВОПРОСУ РЕШИЛИ:

Уполномочить Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Петровская слобода», (ОГРН 1125476019470, ИНН 5410045999) заключить от имени собственников помещений многоквартирного дома по адресу: город Новосибирск, улица авиастроителей, дом 27 - договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (вывески) с декоративной частью общей площадью не более 10 м2. Изображение рекламной конструкции (вывески) представлено в паспорте рекламного места (Приложение № 11 к настоящему протоколу) - с Индивидуальным предпринимателем Солодовской Татьяной Юрьевной (ОГРНИП 304541027800014, ИНН 541022851856) на срок 5 лет с даты подписания договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (вывески) с декоративной частью и с платой (ценой) за пользование и владение общим имуществом многоквартирного дома ценой 3 500 (Три тысячи пятьсот) руб. в год. НДС не предусмотрен.

ГОЛОСОВАЛИ: "За" 4608,92 голосов, "Против" 37,9 голосов, "Воздержался" 29,65 голосов.
РЕШЕНИЕ ПО ДЕСЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: ПРИНЯТО.

Председатель собрания:

Секретарь собрания:

Олег Савицкий
Ирина Иванова

ПО ОДИННАДЦАТОМУ ВОПРОСУ СЛУШАЛИ:

Собственник нежилых помещений, расположенных на первом этаже многоквартирного дома, (кадастровый номер 54:35:012580:3099) выступил с предложением выразить согласие, необходимое от собственников помещений в многоквартирном доме, на пользование земельным участком (кадастровый номер 54:35:012580:57) для размещения зоны разгрузки с беспрепятственной эксплуатацией круглосуточно (Приложение № 12 к настоящему протоколу) и 1 (одного) контейнера объемом 1,1 м³ (стандарт), предназначенного для хранения твердо-бытовых отходов столовой (Приложение № 13 к настоящему протоколу).

ПО ОДИННАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПРЕДЛОЖЕНО:

Согласовать размещение **Индивидуальным предпринимателем Солодовской Татьяной Юрьевной** (ОГРНИП 304540127800014, ИНН 541022851856) на земельном участке (кадастровый номер 54:35:012580:57):

-зону разгрузки с беспрепятственной эксплуатацией круглосуточно (Приложение № 12 к настоящему протоколу);
-размещение 1 (одного) контейнера объемом 1,1 м³ (стандарт), предназначенного для хранения твердо-бытовых отходов столовой (Приложение 13 к настоящему протоколу)

путем предоставления **Индивидуальному предпринимателю Солодовской Татьяне Юрьевне** (ОГРНИП 304540127800014, ИНН 541022851856) в пользование на срок не менее 5 (пяти) лет с даты проведения настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме без взимания платы земельного участка (кадастровый номер 54:35:012580:57) площадью, необходимой для размещения зоны разгрузки и контейнеров согласно приложениям №№ 12 и 13 к настоящему протоколу.

ПО ОДИННАДЦАТОМУ ВОПРОСУ РЕШИЛИ:

Согласовать размещение **Индивидуальным предпринимателем Солодовской Татьяной Юрьевной** (ОГРНИП 304540127800014, ИНН 541022851856) на земельном участке (кадастровый номер 54:35:012580:57):

-зону разгрузки с беспрепятственной эксплуатацией с 07:0 до 22:00 (Приложение № 12 к настоящему протоколу);
-1 (одного) контейнера объемом 1,1 м³ (стандарт), предназначенного для хранения твердо-бытовых отходов столовой на контейнерной площадке, размещение которой осуществляется на придомовой территории к Многоквартирному дому и устройство, эксплуатация и санитарное состояние которой обеспечиваются силами и за счет ИП Солодовской Т.Ю. с установкой таблички с указанием: ИП Солодовской Т.Ю. и Ф.И.О. ответственного лица .

путем предоставления **Индивидуальному предпринимателю Солодовской Татьяне Юрьевне** (ОГРНИП 304540127800014, ИНН 541022851856) в пользование на срок не менее 5 (пяти) лет с даты проведения настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме без взимания платы земельного участка (кадастровый номер 54:35:012580:57) площадью, необходимой для размещения зоны разгрузки согласно приложению № 12 к настоящему протоколу и контейнера.

ГОЛОСОВАЛИ: "За" 4573,44 голосов, "Против" 0 голосов, "Воздержался" 103,03 голосов.
РЕШЕНИЕ ПО ОДИННАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: ПРИНЯТО.

ПО ДВЕНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ СЛУШАЛИ:

Собственник нежилых помещений (кадастровый номер 54:35:012580:3099), расположенных на первом этаже многоквартирного дома, выступил с предложением согласовать:

-место для выведения собственником нежилых помещений (кадастровый номер 54:35:012580:3099) вентиляции на крышу многоквартирного дома и её эксплуатации согласно Приложению № 14 к настоящему протоколу;

-размещение наружных блоков кондиционеров в количестве 3 (трёх) штук согласно Приложению № 14 к настоящему протоколу.

ПО ДВЕНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПРЕДЛОЖЕНО:

Согласовать не менее чем на десятилетний период с даты проведения настоящего собрания без взимания платы:

-место для выведения собственником нежилых помещений (кадастровый номер 54:35:012580:3099) вентиляции на крышу многоквартирного дома и её эксплуатации согласно Приложению № 14 к настоящему протоколу;

-места для размещения и эксплуатации наружных блоков кондиционеров в количестве 3 штук согласно Приложению № 14 к настоящему протоколу

путем предоставления собственнику и/или третьему лицу в пользование на срок не менее 5 (пяти) лет с даты проведения настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме без взимания платы части стены многоквартирного дома площадью, необходимой для выведения и эксплуатации вентиляции и размещения и эксплуатации наружных блоков кондиционеров согласно приложению № 14 к настоящему протоколу.

ПО ДВЕНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ РЕШИЛИ:

Согласовать не менее чем на десятилетний период с даты проведения настоящего собрания без взимания платы:

-место для выведения собственником нежилых помещений (кадастровый номер 54:35:012580:3099) вентиляции на крышу многоквартирного дома и её эксплуатации согласно Приложению № 14 к настоящему протоколу;

председатель собрания: Осипова Светлана
секретарь собрания: Ирина Владимировна

—места для размещения и эксплуатации наружных блоков кондиционеров в количестве 3 штук согласно приложению № 14 к настоящему протоколу

путем предоставления собственнику и/или третьему лицу в пользование на срок не менее 5 (пяти) лет с даты проведения настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме без взимания платы части стены многоквартирного дома площадью, необходимой для выведения и эксплуатации вентиляции и размещения и эксплуатации наружных блоков кондиционеров согласно приложениям № 14 к настоящему протоколу.

ГОЛОСОВАЛИ: "За" 4567,49 голосов, "Против" 39,3 голосов, "Воздержался" 69,68 голосов.
РЕШЕНИЕ ПО ДВЕНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: ПРИНЯТО.

ВО ТРИНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ СЛУШАЛИ:

Собственник нежилых помещений, расположенных на первом этаже многоквартирного дома, (кадастровый номер 4:35:012580:3099) выступил с предложением выразить согласие, необходимое от собственников помещений в многоквартирном доме, для прокладки дополнительного электрического кабеля в земле по существующей, уже проложенной, кабельной линии от подстанции ТП-86 до ВРУ, находящейся на первом этаже жилого дома, для увеличения выделенной мощности на нежилое помещение, принадлежащее ООО «ОКТА» на праве собственности..

ВО ТРИНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПРЕДЛОЖЕНО:

Решить Обществу с ограниченной ответственностью «ОКТА» (ОГРН:1155476123692, ИНН:5406595862) прокладку дополнительного электрического кабеля в земле по существующей, уже проложенной, кабельной линии от подстанции ТП-86 до ВРУ, находящейся на первом этаже жилого дома, для увеличения выделенной мощности на нежилое помещение, принадлежащее ООО «ОКТА» на праве собственности.

ВО ТРИНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ РЕШИЛИ:

Согласовать прокладку электрического кабеля по существующей, уже проложенной, кабельной линии от подстанции ТП-86 до ВРУ3, находящейся на первом этаже многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ: "За" 4637,17 голосов, "Против" 39,3 голосов, "Воздержался" 0 голосов.
РЕШЕНИЕ ПО ТРИНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: ПРИНЯТО.

ВО ЧЕТЫРНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ СЛУШАЛИ:

Собственник нежилых помещений, расположенных на первом этаже многоквартирного дома, (кадастровый номер 54:35:012580:3099) предложил утвердить, что принятие общим собранием собственников помещений в МКД решения и состав собственников (их представителей), присутствовавших при его принятии, подтверждаются путем подписания протокола общего собрания, проведенного в форме очно-заочного голосования, избранными председателем и секретарем общего собрания собственников помещений в МКД.

ВО ЧЕТЫРНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить, что принятие общим собранием собственников помещений в МКД решения и состав собственников (их представителей), присутствовавших при его принятии, подтверждаются путем подписания протокола общего собрания, проведенного в форме очно-заочного голосования, избранными председателем и секретарем общего собрания собственников помещений в МКД.

ВО ЧЕТЫРНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ РЕШИЛИ:

Утвердить, что принятие общим собранием собственников помещений в МКД решения и состав собственников (их представителей), присутствовавших при его принятии, подтверждаются путем подписания протокола общего собрания, проведенного в форме очно-заочного голосования, избранными председателем и секретарем общего собрания собственников помещений в МКД.

ГОЛОСОВАЛИ: "За" 4676,47 голосов, "Против" 0 голосов, "Воздержался" 0 голосов.
РЕШЕНИЕ ПО ЧЕТЫРНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: ПРИНЯТО.

ВО ПЯТНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ СЛУШАЛИ:

Собственник нежилых помещений, расположенных на первом этаже многоквартирного дома, (кадастровый номер 54:35:012580:3099) предложил определить местом хранения решений собственников помещений в Многоквартирном доме (заполненных бюллетеней) и протокола общего собрания собственников помещений в Многоквартирном доме, проводимого путем очно-заочного голосования: адрес (место нахождения) Общества с ограниченной ответственностью

Председатель собрания: Резо (Семикова)
Секретарь собрания: Трош (Ширшанкова В. Е.)

Управляющая компания «Петровская слобода» (ОГРН 1125476019470, ИНН 5410045999) - город Новосибирск, улица Д. Давыдова, дом 9.

ПО ПЯТНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить местом хранения решений собственников помещений в Многоквартирном доме (заполненных бюллетеней) и протокола общего собрания собственников помещений в Многоквартирном доме, проводимого путем очно-заочного голосования: адрес (место нахождения) Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Петровская слобода» (ОГРН 1125476019470, ИНН 5410045999) - город Новосибирск, улица Д. Давыдова, дом 9.

ПО ПЯТНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ РЕШИЛИ:

Определить местом хранения решений собственников помещений в Многоквартирном доме (заполненных бюллетеней) и протокола общего собрания собственников помещений в Многоквартирном доме, проводимого путем очно-заочного голосования: адрес (место нахождения) Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Петровская слобода» (ОГРН 1125476019470, ИНН 5410045999) - город Новосибирск, улица Д. Давыдова, дом 9.

ГОЛОСОВАЛИ: "За" 4646,82 голосов, "Против" 0 голосов, "Воздержался" 29,65 голосов.
РЕШЕНИЕ ПО ПЯТНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: ПРИНЯТО.

Настоящий протокол составлен в пяти экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один – для собственника помещений (ООО «Рекон-НК»), второй - для Общества с ограниченной ответственностью «Агроторг», третий – для собственника помещений (ООО «ОКТА»), четвертый – Индивидуального предпринимателя Солодковской Татьяны Юрьевны, пятый - для собственников помещений во многоквартирном доме с местом хранения данного экземпляра: Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Петровская слобода» (ОГРН 1125476019470, ИНН 5410045999) - город Новосибирск, улица Д. Давыдова, дом 9.

ПРИЛОЖЕНИЯ К НАСТОЯЩЕМУ ПРОТОКОЛУ:

1. Реестр собственников помещений в Многоквартирном доме - на ___ лист__.
2. Копии нотариально удостоверенных доверенностей представителей физических лиц - собственников помещений в количестве ___ штук - ___ лист__.
3. Копии доверенностей представителей юридических лиц - собственников помещений в количестве ___ штук - ___ лист__.
4. Уведомление о месте, дате, времени, повестке проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования - на ___ лист__.
5. Паспорт рекламного места для рекламной конструкции (вывески) с декоративной частью общей площадью не более 65 кв.м - на ___ лист__.
- 5.1. Проект договора предоставления в аренду части стены (фасада) Многоквартирного дома по адресу: город Новосибирск, улица Авиастроителей, дом, 27 – на ___ лист__.
6. Место для размещения и эксплуатации наружных блоков кондиционеров в количестве 4 штук, место для размещения и эксплуатации охладителей (конденсаторов), ЦХМ – на ___ лист__.
7. Место для выведения из Помещения вентиляции (вентиляционных коробов) на крышу Многоквартирного дома и для её (их) эксплуатации – на ___ лист__.
8. Место для организации/размещения и эксплуатации зоны разгрузки – на ___ лист__.
9. Место для размещения и эксплуатации 2 (двух) контейнеров, предназначенных для хранения твердо-бытовых отходов магазина – на ___ лист__.
10. Место организации (расположения) входной группы, в том числе нового дверного проема из оконного, в Помещение без наружного тамбура – на ___ лист__.
11. Место присоединения к общему имуществу рекламной конструкции (вывески) с декоративной частью общей площадью не более 10 кв. м - Паспорт рекламного места – на ___ лист__.
- 11.1. Проект договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (вывески) общей площадью не более 10 м² – на ___ лист__.
12. Место для размещения зоны разгрузки с беспрепятственной эксплуатацией круглосуточно – на ___ лист__.
13. Место для размещения 1 (одного) контейнера объемом 1,1 м³ (стандарт), предназначенный для хранения твердо-бытовых отходов _____ - на ___ лист__.
14. Место размещения вентиляционных труб и наружных блоков кондиционирования (три штуки) – на ___ лист__.

Председатель собрания: Сев Светикова С.А.

Секретарь собрания: Пронин Ширякина В.Е.

Председатель собрания: Сев Светикова С.А.

Секретарь собрания: Пронин Ширякина В.Е.

Счетная комиссия:

- 1. Соловьев Святослав Александрович
 - 2. Васильев Олег Александрович
 - 3. Смирнов А. С. Александрович
- Молодцов Кашин Иван Викторович

Председатель собрания: Соловьев Святослав А. С.

Секретарь собрания: Молодцов Кашин Иван В. С.

Инст. Смирин А.С. от Выход ОА
 Сос. Райтмаева И.А. Муш. Шаришакман
 Муш. Кашмогоров И.В.
 Реестр собственников помещений в МКД № 27 по ул.Авиастроителей,
 принявших участие в общем собрании 21.04.2018г.

Члены кооператива	№ квартиры	Проектная площадь, кв.м.	Подпись
	1	41,15	Кобузов
	2	29,65	
	3	29,05	Ван
	4	37,44	Ван
	5	38,00	Ван
	6	40,31	
	7	41,15	
	8	29,65	
	9	29,05	
	10	39,3	Усов
	11	39,03	
Ван	12	40,31	Ван
	13	41,15	Кашмогоров
	14	29,65	
	15	29,05	
	16	39,3	Ван
	17	39,03	
	18	40,31	
	19	41,15	
	20	29,65	
	21	29,05	
	22	39,3	
	23	39,03	Усов
	24	40,31	
	25	41,15	
	26	29,65	
	27	29,05	Усов
	28	39,3	Усов
	29	39,03	Усов
	30	40,31	
	31	41,15	Усов
	32	29,65	Усов
	33	29,05	
	34	39,3	
	35	39,03	
	36	40,31	Усов
	37	40,15	Усов
	38	29,65	Усов
	39	29,05	
	40	39,3	
	41	39,03	Трошкин
	42	40,31	
	43	41,15	
	44	29,65	Усов

South Cyprus A.C. Of Buryal Of Many Names
 Real Chamber of Many Names to GB

97	48	<i>[Signature]</i>
98	39,23	<i>[Signature]</i>
99	35,02	<i>[Signature]</i>
100	39,93	<i>[Signature]</i>
101	39,85	<i>[Signature]</i>
102	89,83	<i>[Signature]</i>
103	48	<i>[Signature]</i>
104	39,23	<i>[Signature]</i>
105	35,02	<i>[Signature]</i>
106	39,93	<i>[Signature]</i>
107	39,85	<i>[Signature]</i>
108	89,83	<i>[Signature]</i>
109	69,55	<i>[Signature]</i>
110	40,03	<i>[Signature]</i>
111	40,48	<i>[Signature]</i>
112	36,71	<i>[Signature]</i>
113	61,51	<i>[Signature]</i>
114	69,55	<i>[Signature]</i>
115	40,03	<i>[Signature]</i>
116	40,48	<i>[Signature]</i>
117	36,71	<i>[Signature]</i>
118	61,51	<i>[Signature]</i>
119	69,55	<i>[Signature]</i>
120	40,03	<i>[Signature]</i>
121	40,48	<i>[Signature]</i>
122	36,71	<i>[Signature]</i>
123	61,51	<i>[Signature]</i>
124	69,55	<i>[Signature]</i>
125	40,03	<i>[Signature]</i>
126	40,48	37 • <i>[Signature]</i>
127	36,71	<i>[Signature]</i>
128	61,51	<i>[Signature]</i>
129	69,55	<i>[Signature]</i>
130	40,03	<i>[Signature]</i>
131	40,48	<i>[Signature]</i>
132	36,71	<i>[Signature]</i>
133	61,51	<i>[Signature]</i>
134	69,55	<i>[Signature]</i>
135	40,03	<i>[Signature]</i>
136	40,48	<i>[Signature]</i>
137	36,71	<i>[Signature]</i>
138	61,51	<i>[Signature]</i>
139	69,55	<i>[Signature]</i>
140	40,03	<i>[Signature]</i>
141	40,48	<i>[Signature]</i>
142	36,71	<i>[Signature]</i>
143	61,51	<i>[Signature]</i>
144	69,55	<i>[Signature]</i>
145	40,03	<i>[Signature]</i>
146	40,48	<i>[Signature]</i>
147	36,71	<i>[Signature]</i>
148	61,51	30M 7

149	69,55	<i>[Signature]</i>
150	40,03	<i>[Signature]</i>
151	40,48	
152	36,71	
153	61,51	
	257,57	<i>[Signature]</i>
	572,24	<i>[Signature]</i>

Ин.А. Сурин А.С. От Вязов А.
 Сел. Спасское
 Монах Каноноров ИВ
 Подпись Шерманкина В.Е.

Смирнов А.С. / Водитель ОА
 Сед. Саваткиеве / И.И. Ширшанина / Проф.
 Мос. / Намноговор / И.В.
 Реестр собственников помещений в МКД № 27 по ул.Авиастроителей,
 принявших участие в общем собрании 21.04.2018г.

Члены кооператива	№ квартиры	Проектная площадь, кв.м.	Подпись
	1	41,15	<i>[Signature]</i>
	2	29,65	
	3	29,05	
	4	37,44	<i>[Signature]</i>
	5	36 39,03	<i>[Signature]</i>
	6	40,31	
	7	41,15	
	8	29,65	
	9	29,05	
	10	39,3	<i>[Signature]</i>
	11	39,03	
	12	40,31	<i>[Signature]</i>
	13	41,15	<i>[Signature]</i>
	14	29,65	
	15	29,05	<i>[Signature]</i>
	16	39,3	<i>[Signature]</i>
	17	39,03	<i>[Signature]</i>
	18	40,31	
	19	41,15	<i>[Signature]</i>
	20	29,65	
	21	29,05	
	22	39,3	
	23	39,03	<i>[Signature]</i>
	24	40,31	
	25	41,15	
	26	29,65	
	27	29,05	<i>[Signature]</i>
	28	39,3	<i>[Signature]</i>
	29	39,03	<i>[Signature]</i>
	30	40,31	
	31	41,15	<i>[Signature]</i>
	32	29,65	<i>[Signature]</i>
	33	29,05	
	34	39,3	
	35	39,03	<i>[Signature]</i>
	36	40,31	<i>[Signature]</i>
	37	40,15	<i>[Signature]</i>
	38	29,65	
	39	29,05	
	40	39,3	
	41	39,03	<i>[Signature]</i>
	42	40,31	
	43	41,15	
	44	29,65	<i>[Signature]</i>

Инст. Сурган А.С. *В. Вират О.А.* *Мозг Коулс*
 Сест. Сурганево *Мурманск* *UB*

45	29,05	<i>[Signature]</i>
46	39,3	<i>[Signature]</i>
47	39,03	<i>[Signature]</i>
48	40,31	<i>Корень</i>
49	41,15	<i>[Signature]</i>
50	29,65	<i>Кривобог</i>
51 Б. Д	29,05	<i>в Бул.</i>
52	39,3	<i>Тудоль</i>
53	39,03	
54	40,31	<i>[Signature]</i>
55	48	<i>Ермеев</i>
56	39,23	<i>Сол</i>
57	35,02	
58	39,93	
59	39,85	
60	89,83	
61	48	<i>[Signature]</i>
62	39,23	<i>[Signature]</i>
63	35,02	<i>Сурган</i>
64	39,93	<i>[Signature]</i>
65	39,85	<i>[Signature]</i>
66	89,83	
67	48	<i>[Signature]</i>
68	39,23	<i>[Signature]</i>
69	35,02	<i>[Signature]</i>
70	39,93	
71	39,85	<i>нег</i>
72	89,83	<i>[Signature]</i>
73	48	<i>[Signature]</i>
74	39,23	<i>[Signature]</i>
75	35,02	<i>[Signature]</i>
76	39,93	
77	39,85	<i>Фомин</i>
78	89,83	<i>в Торков</i>
79	48	
80	39,23	
81	35,02	<i>[Signature]</i>
82	39,93	<i>Сурган</i>
83	39,85	
84	89,83	
85	48	
86	39,23	<i>Лукис</i>
87	35,02	
88	39,93	<i>[Signature]</i>
89	39,85	
90	89,83	
91	48	<i>в Торков</i>
92	39,23	
93	35,02	
94	39,93	<i>[Signature]</i>
95	39,85	<i>[Signature]</i>
96	89,83	<i>[Signature]</i>

Иркутский Сибирский А.С.

В. В. Буряков И.И. Мещеряков Новосибирск ИР

97	48	батарей
98	39,23	
99	35,02	Серебрян
100	39,93	Металл
101	39,85	батарей
102	89,83	
103	48	
104	39,23	
105	35,02	
106	39,93	Теплооб
107	39,85	
108	89,83	
109	69,55	
110	40,03	
111	40,48	
112	36,71	
113	61,51	
114	69,55	
115	40,03	
116	40,48	
117	36,71	
118	61,51	
119	69,55	
120	40,03	
121	40,48	
122	36,71	
123	61,51	
124	69,55	Универ
125	40,03	
126	40,48	Специаль
127	36,71	
128	61,51	
129	69,55	
130	40,03	
131	40,48	Однород
132	36,71	
133	61,51	
134	69,55	
135	40,03	
136	40,48	
137	36,71	
138	61,51	
139	69,55	Корпус
140	40,03	
141	40,48	
142	36,71	
143	61,51	
144	69,55	
145	40,03	Корпус
146	40,48	
147	36,71	Безоктук
148	61,51	ЗОН F

Иркутский А.С.

149	69,55	Чесночок
150	40,03	<i>[Signature]</i>
151	40,48	
152	36,71	
153	61,51	<i>[Signature]</i>
	257,57	
	572,24	

Инст Смирин А.Е. От Виргобола
 сест сестикова от
 Моисей Кошмогоров ИВ
 Андрей Александрович В.Е.

*Извещение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Новосибирск, ул. Авиастроителей, дом №27 в форме очно-заочного голосования*

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!

Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новосибирск, ул. Авиастроителей, д. 27 в форме очно-заочного голосования, проводимом по инициативе ООО «ОКТА» и ООО «РЕКОН-НК» собственников нежилых помещений, расположенных по адресу, г. Новосибирск, ул. Авиастроителей, д 27.

СОБРАНИЕ СОСТОИТСЯ:

Дата начала голосования: 12:00 «21» апреля 2018 года.

Дата окончания приема решений собственников 12:00 «24» мая 2018 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений. Очное голосование: г. Новосибирск, ул. Авиастроителей, д. 27, кафе «Самовар». Заочное голосование: ящики, установленные в подъездах многоквартирного дома для голосования.

Дата и место подсчета голосов, составление протокола 12:00 «24» мая 2018 года г.Новосибирск, ул. Авиастроителей 27, помещение: кафе «Самовар».

1. Выбор секретаря общего собрания собственников жилья МКД №27 по ул. Авиастроителей.

Секретарь собрания: _____ (_____).

2. Выбор председателя общего собрания собственников жилья МКД №27 по ул. Авиастроителей.

Председатель собрания: _____ (_____).

3. Выбор счетной комиссии общего собрания собственников жилья МКД №27 по ул. Авиастроителей.

Счетная комиссия:

1. _____ (_____).

2. _____ (_____).

3. _____ (_____).

4. О согласии собственников помещений Многоквартирного дома по адресу: г. Новосибирск, улица Авиастроителей, дом 27 - предоставить в аренду Обществу с ограниченной ответственностью «Агроторг» (ОГРН 1027809237796) часть стены (фасада) Многоквартирного дома по адресу: город Новосибирск, улица Авиастроителей, дом 27 - для установки и эксплуатации:

1) рекламной конструкции (вывески) согласно паспорту рекламного места общей площадью не более 65 кв.м (Приложение № 5 к настоящему протоколу);

2) наружных блоков кондиционеров не более 4 штук (Приложение № 6 к настоящему протоколу);

3) вентиляции (вентиляционных коробов) для их выведения на крышу Многоквартирного дома (Приложение № 7 к настоящему протоколу)

с соблюдением Обществом с ограниченной ответственностью «Агроторг» (ОГРН 1027809237796) всех требований действующего законодательства РФ, предъявляемых к установке и безопасной эксплуатации, ремонту и демонтажу рекламной конструкции (вывески), наружных блоков кондиционеров, вентиляции (вентиляционной коробов).

5. Об определении лиц, которые от имени собственников помещений в Многоквартирном доме уполномочены на заключение договора предоставления в аренду части стены (фасада) Многоквартирного дома по адресу: город Новосибирск, улица Авиастроителей, дом 27 - и о

заключении указанного договора согласно Приложению № 5.1 с Обществом с ограниченной ответственностью «Агроторг» (ОГРН 1027809237796) на срок не менее 7 (семи) лет и общей платой 24 000 (Двадцать четыре тысячи) рублей (без учета НДС) в год для размещения и эксплуатации:

- 1) рекламной конструкции (вывески) с декоративной частью общими размерами: длиной не более 65 м, высотой не выше 1 м, общей площадью не более 65 кв. м согласно Приложению № 5 к настоящему протоколу;
- 2) наружных блоков кондиционеров не более 4 штук согласно Приложению № 6 к настоящему протоколу;
- 3) вентиляции (вентиляционных коробов) для их выведения на крышу Многоквартирного дома согласно Приложению № 7 к настоящему протоколу.

6. О согласовании (согласии) собственниками помещений в Многоквартирном доме мест для организации/размещения и эксплуатации Обществом с ограниченной ответственностью «Агроторг» (ОГРН 1027809237796) на земельном участке (кадастровый номер 54:35:012580:57):

- 1) зоны разгрузки с беспрепятственной эксплуатацией в период с 07:00 до 22:00 часов (Приложение № 8 к настоящему протоколу);
- 2) охладителей (конденсаторов) рядом с Многоквартирным домом. Ориентировочные размеры (мм) и нагрузка охладителя (конденсатора): 3000 (длина) x 1800 (ширина) x 1500 (высота), вес с фреоном около 500 кг. Количество охладителей (конденсаторов): 3 (три) модуля - устанавливаются над ЦХМ. Ориентировочные размеры (мм) и нагрузка блока ЦХМ: 3400 (длина) x 1500 (ширина) x 2000 (высота), вес 500 кг. Максимальное расстояние от стены Многоквартирного дома до внешнего края охладителей (конденсаторов) и блока ЦХМ, расположенных самыми длинными сторонами вдоль стены Многоквартирного дома, не может превышать 1900 мм, включая их ширину (Приложение № 6 к настоящему протоколу).

7. Об определении лиц, которые от имени собственников помещений Многоквартирного дома уполномочены на заключение договора предоставления части земельного участка, и о заключении указанного договора с Обществом с ограниченной ответственностью «Агроторг» (ОГРН 1027809237796) на срок не менее 7 (семи) лет и общей платой 6 300 (Шесть тысяч триста) рублей (без учета НДС) в год для организации/размещения и эксплуатации:

- 1) зоны разгрузки с беспрепятственной эксплуатацией в период с 07:00 до 22:00 часов (Приложение № 8 к настоящему протоколу);
- 2) охладителей (конденсаторов) рядом с Многоквартирным домом. Ориентировочные размеры (мм) и нагрузка охладителя (конденсатора): 3000 (длина) x 1800 (ширина) x 1500 (высота), вес с фреоном около 500 кг. Количество охладителей (конденсаторов): 3 (три) модуля - устанавливаются над ЦХМ. Ориентировочные размеры (мм) и нагрузка блока ЦХМ: 3400 (длина) x 1500 (ширина) x 2000 (высота), вес 500 кг. Максимальное расстояние от стены Многоквартирного дома до внешнего края охладителей (конденсаторов) и блока ЦХМ, расположенных самыми длинными сторонами вдоль стены Многоквартирного дома, не может превышать 1900 мм, включая их ширину (Приложение № 6 к настоящему протоколу).

8. О согласовании (согласии) собственниками помещений Многоквартирного дома Обществу с ограниченной ответственностью «Агроторг» (ОГРН 1027809237796):

- 1) размещения и эксплуатации двух контейнеров объемом 1,1 м³ (стандарт) каждый, предназначенных для хранения твердо-бытовых отходов магазина, на контейнерной площадке, размещение которой осуществляется на придомовой территории к Многоквартирному дому согласно Приложению № 9 к настоящему протоколу и устройство, эксплуатация и санитарное состояние которой обеспечиваются силами и за счет ООО «Агроторг» с установкой ООО «Агроторг» таблички с указанием: ООО «Агроторг» и Ф.И.О. его ответственного лица;

2) организации (расположения) входной группы, в том числе нового дверного проема из оконного, в нежилое помещение (кадастровый номер 54:35:012580:3100) без наружного тамбура за счет ООО «Агроторг» (Приложение № 10 к настоящему протоколу).

7. Собственник нежилого помещения, расположенного на первом этаже многоквартирного дома, выступил с предложением выразить согласие, необходимое от собственников помещений Многоквартирного дома, для предоставления в аренду части стены многоквартирного дома (фасада) по адресу: г. Новосибирск, улица Авиастроителей, дом 27 для рекламной конструкции (вывески) согласно паспорту рекламного места (Приложение № 11) Солодовской Татьяне Юрьевне с целью её дальнейшей эксплуатации.

9. О заключении договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (вывески) с ее владельцем на условиях согласно проекту договора аренды рекламного места общей площадью не менее 10 кв.м (Приложение № 11 к настоящему протоколу).

10. О согласовании (согласии) собственниками помещений в многоквартирном доме размещения Индивидуальным предпринимателем Солодовской Татьяной Юрьевной (ОГРНИП 304541027800014, ИНН 541022851856) на земельном участке (кадастровый номер 54:35:012580:57):

-зоны разгрузки с беспрепятственной эксплуатацией круглосуточно (Приложение № 12 к настоящему протоколу);

-1 (одного) контейнера объемом 1,1 м³ (стандарт), предназначенного для хранения твердых бытовых отходов столовой (Приложение № 13 к настоящему протоколу).

11. О согласовании (согласии) собственниками помещений в многоквартирном доме:

-места для выведения собственником нежилых помещений (кадастровый номер 54:35:012580:3099) вентиляции на крышу многоквартирного дома и её эксплуатации (Приложение № 14 к настоящему протоколу);

-места для размещения и эксплуатации наружных блоков кондиционеров в количестве 3 штук (Приложение № 14 к настоящему протоколу).

12. О согласовании (согласии) собственниками помещений в многоквартирном доме: прокладка электрического кабеля по существующей, уже проложенной, кабельной линии от подстанции ТП-86 до ВРУ, находящейся на первом этаже многоквартирного дома.

13. О порядке подтверждения принятия общим собранием собственников помещений в МКД решений и состава собственников помещений в МКД, присутствовавших при их принятии.

14. О месте хранения решений собственников помещений в Многоквартирном доме (заполненных бюллетеней) и протокола общего собрания собственников помещений в Многоквартирном доме, проводимого путем очно-заочного голосования.

15. Прочие.

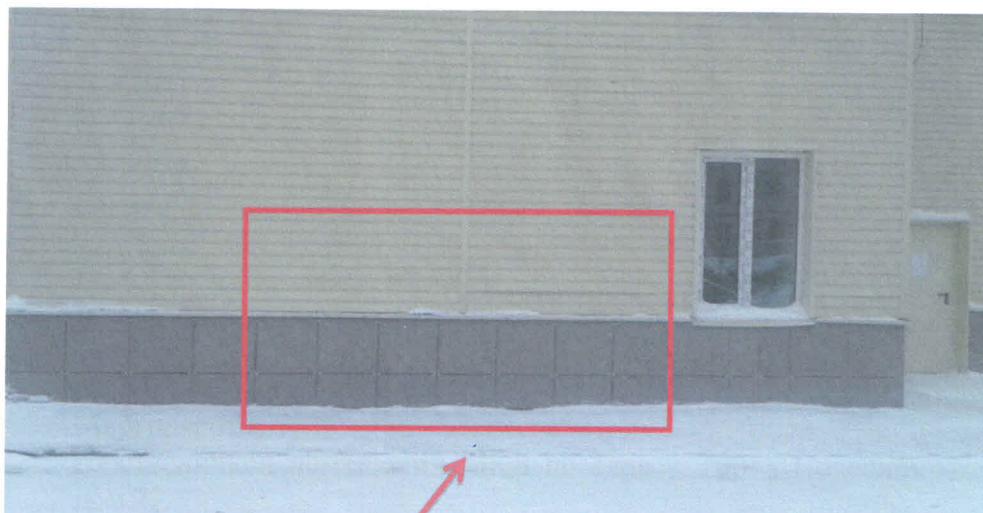
Приложение № 5
к протоколу общего собрания собственников помещений МКД
по адресу: город Новосибирск, улица Авиастроителей, дом 27

Паспорт рекламного места для рекламной конструкции (вывески)
с декоративной частью общей площадью не более 65 кв.м



Приложение № 6
к протоколу общего собрания собственников помещений МКД
по адресу: город Новосибирск, улица Авиастроителей, дом 27

Место для размещения и эксплуатации наружных блоков кондиционеров в количестве 4 штук,
место для размещения и эксплуатации охладителей (конденсаторов), ЦХМ



Место для размещения и эксплуатации наружных блоков кондиционеров в количестве 4 штук,
место для размещения и эксплуатации охладителей (конденсаторов), ЦХМ