

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в жилом многоквартирном доме по адресу г. Новосибирск, ул. Мясниковой, 8 участвующего в отчетном итоговом собрании собственников помещений многоквартирного дома, проводимом в период 25.02.2019г. – 12.04.2019г. в форме заочного голосования. Инициатор собрания – администрация ООО УК «Петровская Слобода».

1. Ф.И.О. собственника _____
2. Адрес: г. Новосибирск, ул. Мясниковой, 8 кв. № _____
3. Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о государственной регистрации права собственности серии _____ № _____ от _____ г., иное: _____

Доля в праве собственности на помещение: _____
 4. Общая площадь помещения: _____ кв.м.

Вопросы повестки дня, по которым проводилось голосование:

(выбранный вариант решения отметьте знаком «V» или «X»)

1) Выбор председателя общего собрания собственников жилья МКД № 8 по ул. Мясниковой и наделить данного собственника полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания собственников жилья данного МКД. Кандидат: Лапшин Владимир Георгиевич (кв. № 148)

За	Против	Воздержался

2) Выбор секретаря общего собрания собственников жилья МКД № 8 по ул. Мясниковой и наделить данного собственника полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания собственников жилья данного МКД. Кандидат: Карпова Елена Степановна (кв. № 125)

За	Против	Воздержался

3) Отчет о финансово-хозяйственной деятельности ООО УК «Петровская Слобода» по МКД № 8 ул. Мясниковой за период 2018 года. (Приложение №1)

За	Против	Воздержался

4) Утверждение перечня работ и услуг по содержанию общего имущества собственников помещений в МКД № 8 по ул. Мясниковой на 2019г. исходя из 19,00руб. за 1кв.м. (Приложение №2)

За	Против	Воздержался

5) Утверждение перечень работ, по текущему ремонту рекомендованный ООО УК «Петровская Слобода» исходя из результата осмотров МКД № 8 по ул. Мясниковой на 2019г., а также с учетом предложений и заявлений собственников жилья; текущий ремонт: производить по мере необходимости исходя из 1,00руб. за 1кв.м.

За	Против	Воздержался

6) Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК.РФ ст.44 ч.2 п. 4.4, и ФЗ № 59-ФЗ «О внесении изменений в ЖК.РФ» от 3 апреля 2018 г. Соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления, горячего водоснабжения (теплоснабжения) (далее также – договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг) с ресурсоснабжающими организациями. Дату заключения договоров считать датой проведения общего собрания собственников по данному вопросу.

За	Против	Воздержался

7) Долевое участие в доукомплектование детской площадки (частичное ограждение территории детской площадки 35000руб.)
 Оплату производить:

А) единовременно равными частями с каждой квартиры, с выделением отдельной услугой в едином платежном документе

За	Против	Воздержался

Б) единовременно из расчета квадратных метров с каждой квартиры, с выделением отдельной услугой в едином платежном документе

За	Против	Воздержался

Также средства от аренды киоска, который установлен на Мясниковой, 8/2, будут использованы для доукомплектования детской игровой площадки. Со сметой можно ознакомиться в офисе ООО УК «Петровская Слобода».

8) Утвердить порядок уведомления собственников помещений МКД № 8 по ул. Мясниковой о проведении собраний, а так же принятых на них решений путем:

- Размещение информации на досках объявлений МКД;
- Размещение информации на официальном сайте ООО УК «Петровская Слобода»;
- Раскладка информации в почтовые ящики собственников.

За	Против	Воздержался

9) Определение места хранения материалов общего собрания - главный офис ООО УК «Петровская Слобода» по адресу 3-я Д. Давыдова, 9.

За	Против	Воздержался

Примечание:

- решения собственников помещений МКД, имеющие исправления и поправки, при подведении итогов голосования учитываться не будут;
- площадь, принадлежащая собственнику, указывается пропорционально доли в праве собственности;
- родители голосуют за несовершеннолетних детей-собственников без оформления доверенности

Подпись собственника: / _____ /
 (подпись) (И.О. Фамилия)

« _____ » _____ 2019 г.