

Протокол № 3

Внеочередного заочного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 630136 город Новосибирск, ул. Троллейная, д. 21

город Новосибирск

23.08.2021г.

Место проведения: 630136 город Новосибирск, ул. Троллейная, дом 21

Дата проведения собрания: заочная часть собрания состоялась с «31» июля 2021г. по «21» августа 2021г.

Место подсчета голосов: г. Новосибирск, ул. Троллейная, дом 21.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Новосибирск, ул. Троллейная, д. 21, проведено в форме заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – собственников помещений № 316 Букеева Наталья Викторовна СНИЛС 126-911-566-62 и № 319 Помазуева Людмила Михайловна СНИЛС 056-858-196-12.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу город Новосибирск, ул. Троллейная, дом 21, собственники владеют 20 006,10 кв.м. всех жилых помещений в доме, что составляет 100% голосов собственников.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Новосибирск, ул. Троллейная, дом 21, приняли участие собственники владеющие 11 887,60 кв.м, что составляет 59,42% голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выборы председателя внеочередного общего собрания собственников МКД № 21 по ул. Троллейная с делегированием ему права подсчета голосов и подписание протокола внеочередного собрания.
2. Выборы секретаря внеочередного общего собрания собственников МКД № 21 по ул. Троллейная с делегированием ему права подсчета голосов и подписание протокола внеочередного собрания.
3. Произвести установку спортивного оборудования на придомовой территории МКД № 21 по ул. Троллейная, за счет средств бюджета города.
4. Утвердить порядок уведомления собственников помещений МКД № 21 по ул. Троллейная о проведении собраний.
5. Утвердить место хранения оригиналов протокола и решений внеочередного общего собрания собственников помещений в ООО УК «Петровская Слобода» по адресу: г. Новосибирск, ул. Дениса Давыдова, д. 9.

Итоги голосования:

1. По первому вопросу: Выборы председателя внеочередного общего собрания собственников МКД № 21 по ул. Троллейная с делегированием ему права подсчета голосов и подписание протокола внеочередного собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем внеочередного общего отчетного собрания собственников МКД № 21 по ул. Троллейная Помазуеву Людмилу Михайловну СНИЛС 056-858-196-12 (кв. № 319) и наделить его полномочиями по проведению подсчета голосов и подписанию протокола общего собрания собственников жилья данного МКД.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
11 887,60	100%	0,0	0%	0,0	0%

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по первому вопросу «Выборы председателя внеочередного общего собрания собственников МКД № 21 по ул. Троллейная с делегированием ему права подсчета голосов и подписание протокола внеочередного собрания.» - **избрать председателем внеочередного общего отчетного собрания собственников МКД № 21 по ул. Троллейная Помазуеву Людмилу Михайловну СНИЛС 056-858-196-12 (кв. № 319) и наделить его полномочиями по проведению подсчета голосов и подписанию протокола общего собрания собственников жилья данного МКД.**

2. По второму вопросу: Выборы секретаря внеочередного общего собрания собственников МКД № 21 по ул. Троллейная с делегированием ему права подсчета голосов и подписание протокола внеочередного собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать секретарем внеочередного общего отчетного собрания собственников МКД № 21 по ул. Троллейная Букееву Наталью Викторовну СНИЛС 126-911-566-62 (кв. № 316) и наделить его полномочиями по проведению подсчета голосов и подписанию протокола общего собрания собственников жилья данного МКД.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
11 887,60	100%	0,0	0%	0,0	0%

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу «Выборы секретаря внеочередного общего собрания собственников МКД № 21 по ул. Троллейная с делегированием ему права подсчета голосов и подписание протокола внеочередного собрания.» - **избрать секретарем внеочередного общего отчетного собрания собственников МКД № 21 по ул. Троллейная Букееву Наталью Викторовну СНИЛС 126-911-566-62 (кв. № 316) и наделить его полномочиями по проведению подсчета голосов и подписанию протокола общего собрания собственников жилья данного МКД.**

3. По третьему вопросу: Произвести установку спортивного оборудования на придомовой территории МКД № 21 по ул. Троллейная, за счет средств бюджета города 185 286,00 руб.

ПРЕДЛОЖЕНО: установить спортивное оборудование на придомовой территории МКД № 21 по ул. Троллейная, за счет средств бюджета города 185 286,00 руб.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
11 887,60	100%	0,0	0%	0,0	0%

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по третьему вопросу «Произвести установку спортивного оборудования на придомовой территории МКД № 21 по ул. Троллейная, за счет средств бюджета города 185 286,00 руб.» - **установить спортивное оборудование на придомовой территории МКД № 21 по ул. Троллейная, за счет средств бюджета города 185 286,00 руб.**

4. По четвертому вопросу: Утвердить порядок уведомления собственников помещений МКД № 21 по ул. Троллейная о проведении собраний.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить порядок уведомления собственников помещений МКД № 21 по ул. Троллейная о проведении собраний, а также принятых на них решений путем размещения информации на:

- информационных досках объявлений в МКД;
- сайте ООО УК «Петровская Слобода» (<http://petrovskay-sloboda.ru/>).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
11 887,60	100%	0,0	0%	0,0	0%

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четвертому вопросу «Утвердить порядок уведомления собственников помещений МКД № 21 по ул. Троллейная о проведении собраний.» - **утвердить порядок уведомления собственников помещений МКД № 21 по ул. Троллейная о проведении собраний, а также принятых на них решений путем размещения информации на:**
- информационных досках объявлений в МКД; - сайте ООО УК «Петровская Слобода» (<http://petrovskay-sloboda.ru/>).

5. По пятому вопросу: Утвердить место хранения оригиналов протокола и решений внеочередного общего собрания собственников помещений в ООО УК «Петровская Слобода» по адресу: г. Новосибирск, ул. Дениса Давыдова, д. 9.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить место хранения оригиналов протокола и решений внеочередного общего собрания собственников помещений в ООО УК «Петровская Слобода» по адресу: г. Новосибирск, ул. Дениса Давыдова, д. 9.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
11 887,6	100%	0,0	0%	0,0	0%

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по пятому вопросу «Утвердить место хранения оригиналов протокола и решений внеочередного общего собрания собственников помещений в ООО УК «Петровская Слобода» по адресу: г. Новосибирск, ул. Дениса Давыдова, д. 9.» - **утвердить место хранения оригиналов протокола и решений внеочередного общего собрания собственников помещений в ООО УК «Петровская Слобода» по адресу: г. Новосибирск, ул. Дениса Давыдова, д. 9.**

Приложение:

1. Сообщение о проведении очередного отчетного общего собрания собственников помещений в МКД № 21 по ул. Троллейная.
2. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в МКД № 21 по ул. Троллейная.
3. Реестр собственников МКД № 21 по ул. Троллейная.
4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме, в количестве 197 шт.

Решение собрания собственников жилья многоквартирного дома № 21 по ул. Троллейная является обязательным для всех собственников данного дома (ст.46 п.5 ЖК РФ)

Собственник жилья, проживающий в данном доме, вправе обжаловать в суде Ленинского района решение собрания собственников жилья в течение 6 месяцев со дня, когда указанный собственник узнал или должен был узнать о принятом решении.

Председатель общего собрания


(подпись)


расшифровка подписи (дата)

Секретарь общего собрания


(подпись)


расшифровка подписи (дата)