

**Сообщение**  
**О проведении внеочередного общего собрания собственников**  
**помещений**  
**многоквартирного дома № 8/2 по ул. Мясниковой в г.**  
**Новосибирске**

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Новосибирск, ул. Мясниковой, д. 8/2 (далее – МКД), проводится по инициативе собственника помещения № 126 Кочемасовой Светланы Васильевны.

В соответствии с Постановлением Губернатора Новосибирской области № 43 от 27.03.2020 года «О принятии дополнительных мер по защите населения и территории Новосибирской области от чрезвычайной ситуации», а также Постановления Мэрии г. Новосибирска № 888 от 17.03.2020 года «О мерах по противодействию распространению новой коронавирусной инфекции (2019-нCoV) на территории города Новосибирска» во избежание массового скопления людей собрание будет проводиться в заочной форме.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена с 25.10.2021г. по 25.11.2021г.

Решения (бюллетени) собственников по вопросам повестки просим передать Председателю Совета МКД № 8/2 по ул. Мясниковой или в филиал офиса ООО УК «Петровская Слобода» по адресу: г. Новосибирск, ул. Мясниковой, д. 8/2, в рабочие часы (пн-пт с 10:00 до 17:00; обед 13:00 до 14:00).

Получить бланк решения (бюллетеня) и проголосовать по вопросам повестки Вы также можете у Председателя Совета МКД № 8/2 по ул. Мясниковой; в филиале офиса ООО УК «Петровская Слобода» по адресу: г. Новосибирск, ул. Мясниковой, д. 8/2, в рабочие часы (пн-пт с 10:00 до 17:00; обед 13:00 до 14:00) или скачать бланк на официальном сайте <https://petrovskay-sloboda.ru>

**Повестка собрания:**

1. Выборы председателя внеочередного общего собрания собственников МКД № 8/2 по ул. Мясниковой с делегированием ему права подсчета голосов и подписание протокола внеочередного собрания.

2. Выборы секретаря внеочередного общего собрания собственников МКД № 8/2 по ул. Мясниковой с делегированием ему права подсчета голосов и подписание протокола внеочередного собрания.

3. Предоставить ПАО «МТС» возможность использования конструктивных элементов многоквартирного жилого дома (МКД), а именно участка кровли (в том числе на кровельной надстройке здания и участка кровли общей

площадью 20 кв.м, в целях размещения и эксплуатации оборудования базовой станции сотовой связи, антенно-фидерных устройств и кабельного моста.

4. Предоставить возможность подключения оборудования к электросети в щитовой (ВРУ)(с мощностью подключаемого оборудования не более 8,0 кВт), возможность прокладки к оборудованию электрокабеля по конструкции МКД и волоконной оптической линии связи (ВОЛС). На временное подключение оборудования базовой станции предоставить возможность подключения от сетей общих домовых нужд из под учета МКД с оплатой по тарифу и показаниям счетчику в УК.

Данная возможность предоставляется сроком на 11 месяцев, с возможностью автоматической неоднократной пролонгации договора, если за один месяц до истечения указанного срока ни одна из Сторон не заявит о намерении прекратить договор.

5. Уполномочить Управляющую компанию от лица собственников помещений МКД (далее «Собственники помещений») на заключение договора размещения оборудования с ПАО «МТС».

6. Установить плату за предоставление возможности использования конструктивных элементов МКД 23000(двадцать три тысячи) руб. в месяц (без учета НДС). Принять решение о направлении средств, полученных от аренды, на текущие нужды МКД.

7. В случае изменения собственниками помещений МКД способа управления жилым домом либо смены лица уполномоченного собственниками помещений на заключение договора, договор сохраняет силу. При этом права и обязанности Собственников помещений по данному договору в полном объеме переходят к новому уполномоченному собственниками помещений в жилом доме лицу.

8. Утвердить порядок уведомления собственников помещений МКД 8/1 по ул. Мясниковой о проведении собраний, а также принятых на них решений путем размещения информации на:

- информационных досках объявлений в МКД № 8/2 по ул. Мясниковой;
- сайте ООО УК «Петровская Слобода» (<http://petrovskay-sloboda.ru/>).

Утвердить место хранения оригиналов протокола и решений внеочередного общего собрания собственников помещений в ООО УК «Петровская Слобода» по адресу: г. Новосибирск, ул. Дениса Давыдова, д. 9, в рабочие часы (пн-пт с 10:00 до 17:00; обед с 13:00 до 14:00).

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников - собственник помещения № 126 Кочемасова Светлана Васильевна.

Номер телефона: +7(383)204-09-50

Сайт: <https://petrovskay-sloboda.ru/>