

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в жилом многоквартирном доме по адресу г. Новосибирск, Проспект Дзержинского 32а, участвующего во внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, проводимом в период 25.02.2022 г. – 15.03.2022 г. в форме заочного голосования.

Инициатор проведения внеочередного общего собрания – собственник помещения № 251 Щукина Ольга Юрьевна.

1. Ф.И.О. собственника помещения (представителя собственника, доверенность)

(если заполняет представитель собственника, необходимо прописать номер, дату доверенности и приложить копию документа)

2. Адрес помещения: г. Новосибирск, Проспект Дзержинского, дом 32а, кв. № _____

3. Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о государственной регистрации права собственности серии _____ № _____ от _____ г., иное:

4. Доля в праве собственности на помещение: _____.

5. Общая площадь помещения: _____ кв.м.

Дата заполнения: « ____ » _____ 202__ г.

Обращаем Ваше внимание:

1. Заполненные Вами бланки бюллетеней необходимо передать в срок по **15.03.2022г.** (включительно) инициатору собрания кв. № 251; в офис ООО УК «Петровская Слобода» по адресу: г. Новосибирск, ул. Дениса Давыдова 9, в рабочие часы (пн-пт с 10:00 до 17:00; обед 13:00 до 14:00).

2. Подсчет голосов будет произведен председателем и секретарем собрания с 16.03.2022г. по 25.03.2022г. Результаты заочного голосования, решение общего собрания в форме заочного голосования будут доведены до собственников помещений путем размещения данных решений на информационных досках объявлений подъездов и на официальном сайте ООО УК «Петровская Слобода» <http://petrovskay-sloboda.ru/>.

3. В случае, если помещение принадлежит на праве общей долевой собственности нескольким лицам, дополнительные бланки бюллетеней могут быть получены этими лицами по у инициатора собрания; в главном офисе ООО УК «Петровская Слобода» в рабочие часы (пн-пт с 10:00 до 17:00; обед 13:00 до 14:00) или скачать бланк на официальном сайте <https://petrovskay-sloboda.ru>

4. Решения собственников помещений МКД, имеющие исправления и поправки, при подведении итогов голосования учитываться не будут.

5. Родители голосуют за несовершеннолетних детей-собственников без оформления доверенности.

Вопросы повестки дня, по которым проводится голосование:

(выбранный вариант решения отметьте знаком «V» или «X»)

1. Выборы председателя внеочередного общего собрания собственников МКД № 32а по проспекту Дзержинского с делегированием ему права подсчета голосов и подписание протокола внеочередного собрания.

Кандидат: Щукина Ольга Юрьевна кв. № 251 (ЕГРН 54:53:012710:1320-54/179/2021-3 от 01.02.2021г.)

За	Против	Воздержался
----	--------	-------------

2. Выборы секретаря внеочередного общего собрания собственников МКД № 32а по проспекту Дзержинского с делегированием ему права подсчета голосов и подписание протокола внеочередного собрания.

Кандидат: Гарбузов Виталий Викторович парковочное место (ЕГРН 54:35:012710:1366-54/163/2021-3 от 28.01.2021г.)

За	Против	Воздержался
----	--------	-------------

3. Избрать Совет МКД № 32а по проспекту Дзержинского в количестве 4-х человек:

-Щукина Ольга Юрьевна кв. № 251 (ЕГРН 54:53:012710:1320-54/179/2021-3 от 01.02.2021г.)

-Гарбузов Виталий Викторович парковочное место (ЕГРН 54:35:012710:1366-54/163/2021-3 от 28.01.2021г.)

-Беляевскова Валерия Дмитриевна кв. № 10 (ЕГРН 54:35:012710:1162-54/163/2021-1 от 11.01.2021г.)

-Осипенко Александра Сергеевна кв. № 282 (ЕГРН 54:35:012710:1354-54/164/2021-5 от 01.10.2021г.)

За	Против	Воздержался
----	--------	-------------

4. Из числа выбранных членов Совета МКД № 32а по Проспекту Дзержинского выбрать председателя дома на первом заседании Совета МКД № 32а по Проспекту Дзержинского.

За	Против	Воздержался
----	--------	-------------

5. Определить размер денежного вознаграждения Председателю Совета МКД № 32а по проспекту Дзержинского, с введением отдельной услуги в едином платежном документе, в размере: 2 рубля 50 копеек с кв.м. общей площади помещений в МКД согласно данным технической документации (*Общая сумма начисления в месяц составит: 2,50 руб./кв.м.(предлагаемый тариф) × 11 108,40 кв.м. (общая площадь помещений МКД - жилые, нежилые помещения, парковка) = 27 771,00 руб. Итого плановая сумма вознаграждения после удержания налогов составит 18 556,66 руб.*). **Оплата производится по фактически поступающим денежным средствам**, за вычетом налога с доходов физических лиц и отчислений в ПФРФ и ФОМС путем перечисления денежных средств на расчетный счет.

За	Против	Воздержался
----	--------	-------------

6. Произвести работы по ремонту канализационного трубопровода, проходящего через автопарковку. Сметная стоимость составляет 141 575,88 руб. оплату произвести за счет денежных средств, поступающих на текущий ремонт.

За	Против	Воздержался
----	--------	-------------

7. Утвердить порядок уведомления собственников помещений МКД 32а по проспекту Дзержинского о проведении собраний, а также принятых на них решений путем размещения информации на:

- информационных досках объявлений в МКД № 32а по проспекту Дзержинского;

- сайте ООО УК «Петровская Слобода» (<http://petrovskay-sloboda.ru/>).

За	Против	Воздержался
----	--------	-------------

Утвердить место хранения оригиналов протокола и решений внеочередного общего собрания собственников помещений в ООО УК «Петровская Слобода» по адресу: г. Новосибирск, ул. Дениса Давыдова, д. 9.

За	Против	Воздержался
----	--------	-------------

Подпись собственника: / _____ / _____
(подпись) (И.О. Фамилия)