

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: 630084 город Новосибирск, ул. Дениса Давыдова, д.9

город Новосибирск

29.03.2022г.

Место проведения: 630084 город Новосибирск, ул. Дениса Давыдова, дом 9

Дата проведения собрания: заочная часть собрания состоялась с «24» января 2022г. по «24» марта 2022г.

Дата и место подсчета голосов: г. Новосибирск, ул. Дениса Давыдова, дом 9

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Новосибирск, ул. Дениса Давыдова, д. 9, проведено в форме заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – собственника помещения № 144 Зверевой Натальи Викторовны (Выписка ЕГРН: 54:35:012580:3019-54/001/2018-1 от 01.08.2018г.)

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу город Новосибирск, ул. Дениса Давыдова, д.9, собственники владеют 11 749,1 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов собственников.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Новосибирск, ул. Дениса Давыдова, д.9, приняли участие собственники, владеющие 1 225,1 кв. м, что составляет 10,43 % голосов.

**Собрание не является правомочным, т.к. имеется менее 50 % голосов от общего числа голосов в многоквартирном доме.**

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выборы председателя внеочередного общего собрания собственников МКД № 9 по ул. Дениса Давыдова с делегированием ему права подсчета голосов и подписание протокола внеочередного собрания.
2. Выборы секретаря внеочередного общего собрания собственников МКД № 9 по ул. Дениса Давыдова с делегированием ему права подсчета голосов и подписание протокола внеочередного собрания.
3. Рассмотреть коммерческое предложение ООО «Новотелеком» (Электронный город) о смене оборудования (модернизации) системы домофон («умный домофон»). Общие затраты на модернизацию за счет ООО «Новотелеком». Абонентская плата за услугу домофон составит 80 руб./мес.
4. Утвердить порядок уведомления собственников помещений МКД 9 по ул. Дениса Давыдова о проведении собраний, а также принятых на них решений путем размещения информации на:
  - информационных досках объявлений в МКД № 9 по ул. Дениса Давыдова;
  - сайте ООО УК «Петровская Слобода» (<http://petrovskay-sloboda.ru/>).
5. Утвердить место хранения оригиналов протокола и решений внеочередного общего собрания собственников помещений в ООО УК «Петровская Слобода» по адресу: г. Новосибирск, ул. Дениса Давыдова, д. 9.

**Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Новосибирск, ул. Дениса Давыдова, д.9 не имеет правомочий для принятия решений по вопросам повестки дня.**

Инициатор общего собрания

/Зверева Н.В./