

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в жилом многоквартирном доме по адресу г. Новосибирск, ул. Владимира Высоцкого, д. 49 участвующего во внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, проводимом в период 27.09.2022 г. – 27.11.2022 г. в форме заочного голосования.

Инициатор проведения внеочередного общего собрания – Общество с Ограниченной Ответственностью Управляющая Компания «Петровская Слобода» (далее ООО УК «Петровская Слобода») ОГРН 1125476019470.

Ф.И.О. собственника помещения (представителя собственника, доверенность)

1. Адрес помещения: г. Новосибирск, ул. Владимира Высоцкого, дом 49, кв. № _____
2. Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о государственной регистрации права собственности серии _____ № _____ от _____ г., иное: _____

3. Доля в праве собственности на помещение: _____.

4. Общая площадь помещения: _____ кв.м.

Дата заполнения «____» _____ 2022 г.

Обращаем Ваше внимание:

1. Заполненные Вами бланки бюллетеней необходимо передать в срок по **27.11.2022г.** (включительно):

- в ООО УК «Петровская Слобода» по адресу: г. Новосибирск, ул. Дениса Давыдова, д. 9, в рабочие часы (пн-пт с 10:00 до 17:00; обед 13:00 до 14:00);

- в филиал ООО УК «Петровская Слобода» по адресу: г. Новосибирск, ул. Владимира Высоцкого, д. 53 в рабочие часы (пн-пт с 10:00 до 17:00; обед 13:00 до 14:00);

2. Подсчет голосов будет произведен председателем и секретарем собрания в течение 10 дней с момента окончания голосования. Результаты заочного голосования, решение общего собрания в форме заочного голосования будут доведены до собственников помещений путем размещения данных решений на информационных досках объявлений подъездов и на официальном сайте ООО УК «Петровская Слобода» <http://petrovskay-sloboda.ru/>.

3. В случае если помещение принадлежит на праве общей долевой собственности нескольким лицам, дополнительные бланки бюллетеней могут быть получены этими лицами по адресу: г. Новосибирск, ул. Дениса Давыдова, д. 9 в помещении офиса ООО УК «Петровская Слобода» в рабочие часы (пн-пт с 10:00 до 17:00; обед 13:00 до 14:00), в филиале ООО УК «Петровская Слобода» по адресу: г. Новосибирск, ул. Владимира Высоцкого, д. 53 в рабочие часы (пн-пт с 10:00 до 17:00; обед 13:00 до 14:00) или скачать бланк на официальном сайте <https://petrovskay-sloboda.ru>.

4. Решения собственников помещений МКД, имеющие исправления и помарки, при подведении итогов голосования учитываться не будут.

5. Родители голосуют за несовершеннолетних детей-собственников без оформления доверенности.

Вопросы повестки дня, по которым проводится голосование:

(выбранный вариант решения отметьте знаком «V» или «X»)

1. Выборы председателя внеочередного общего собрания собственников МКД № 49 по ул. Владимира Высоцкого с делегированием ему права подсчета голосов и подписание протокола общего собрания.

Кандидат: Бочкова Клара Валерьевна (кв. № 249)

За	Против	Воздержался
----	--------	-------------

2. Выборы секретаря внеочередного общего собрания собственников МКД № 49 по ул. Владимира Высоцкого с делегированием ему права подсчета голосов и подписание протокола общего собрания.

Кандидат: Федотов Алексей Викторович (кв. № 165)

За	Против	Воздержался
----	--------	-------------

3. По заявлению собственника офиса № 3 МКД № 49 по ул. Владимира Высоцкого произвести устройство водосточной системы над офисом (коммерческое предложение ООО

«Профиль Мастер»). Сметная стоимость составляет 26 800,00 руб. ÷ 15 265,00 кв.м (жилые, нежилые помещения) = 1,76 руб./кв.м (единоразовый платеж из расчета кв.м с каждого жилого, нежилого помещения, отдельной услугой в едином платежном документе).

За	Против	Воздержался
----	--------	-------------

4. По заявлению собственника помещения № 249 МКД № 49 по ул. Владимира Высоцкого произвести устранение провалов на отмостке. Сметная стоимость составляет 48 550,00 руб. ÷ 15 265,00 кв.м (жилые, нежилые помещения) = 3,18 руб./кв.м (единоразовый платеж из расчета кв.м с каждого жилого, нежилого помещения, отдельной услугой в едином платежном документе).

За	Против	Воздержался
----	--------	-------------

5. Произвести косметический ремонт жилой части подъезда № 1. Сметная стоимость составляет 641 713,96 руб. ÷ 15 265,00 кв.м (жилые, нежилые помещения) = 42,04 руб./кв.м ÷ 6 месяцев = 7,01 руб./кв.м в месяц (платеж на 6 месяцев из расчета кв.м с каждого жилого, нежилого помещения, отдельной услугой в едином платежном документе).

За	Против	Воздержался
----	--------	-------------

6. Произвести косметический ремонт жилой части подъезда № 2. Сметная стоимость составляет 1 358 726,57 руб. ÷ 15 265,00 кв.м (жилые, нежилые помещения) = 89,01 руб./кв.м ÷ 6 месяцев = 14,84 руб./кв.м в месяц (платеж на 6 месяцев из расчета кв.м с каждого жилого, нежилого помещения, отдельной услугой в едином платежном документе).

За	Против	Воздержался
----	--------	-------------

7. Произвести косметический ремонт жилой части подъезда № 3. Сметная стоимость составляет 875 064,49 руб. ÷ 15 265,00 кв.м (жилые, нежилые помещения) = 57,33 руб./кв.м ÷ 6 месяцев = 9,56 руб./кв.м в месяц (платеж на 6 месяцев из расчета кв.м с каждого жилого, нежилого помещения, отдельной услугой в едином платежном документе).

За	Против	Воздержался
----	--------	-------------

8. Произвести косметический ремонт жилой части подъезда № 4. Сметная стоимость составляет 1 471 953,78 руб. ÷ 15 265,00 кв.м (жилые, нежилые помещения) = 96,43 руб./кв.м ÷ 6 месяцев = 16,08 руб./кв.м в месяц (платеж на 6 месяцев из расчета кв.м с каждого жилого, нежилого помещения, отдельной услугой в едином платежном документе).

За	Против	Воздержался
----	--------	-------------

9. Утвердить порядок уведомления собственников помещений МКД № 49 по ул. Владимира Высоцкого о проведении собраний, а также принятых на них решений путем размещения информации на:

- информационных досках объявлений в МКД;
- сайтах ООО УК «Петровская Слобода» (<http://petrovskay-sloboda.ru/>).

За	Против	Воздержался
----	--------	-------------

10. Утвердить место хранения оригиналов протокола и решений внеочередного общего собрания собственников помещений в ООО УК «Петровская Слобода» по адресу: г. Новосибирск, ул. Дениса Давыдова, д. 9.

За	Против	Воздержался
----	--------	-------------

Подпись собственника:

/ _____ /
(подпись) (И.О. Фамилия)