**РЕШЕНИЕ**

**собственника помещения в жилом многоквартирном доме по адресу г. Новосибирск, ул. Королева д. 10/1, участвующего во внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, проводимом в период с 10.11.2022г. по 10.12.2022г. в форме очно-заочного голосования. Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений МКД № 10/1 по ул. Королева: Департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города Новосибирск, председатель МКД № 10/1 Колесникова Т.А. – собственник жилого помещения № 153 расположенного по адресу: 630015, г. Новосибирск, Королева, д. 10/1.**

1. Ф.И.О. собственника **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(сведения о представителе по доверенности (при наличии)

1. Адрес: г. Новосибирск, ул. Королева, д.10/1, кв. № **\_\_\_\_\_**
2. Документ, подтверждающий право собственности: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**
3. Доля в праве собственности на помещение: \_\_\_\_\_\_\_.
4. Общая площадь помещения: **\_\_\_\_\_\_\_** кв.м.

**Вопросы повестки дня, по которым проводилось голосование:**

*(выбранный вариант решения отметьте знаком* ***«V»*** *или* ***«X»****)*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1.** | Избрать Председателем и секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 10/1 по ул. Королева с делегированием им права подсчета и подписания протокола общего собрания:   * 1. Председатель собрания – собственник жилого помещения (квартиры) № 153 – Колесникова Татьяна Андреевна | *ЗА\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *ПРОТИВ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *ВОЗДЕРЖАЛСЯ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* |
| * 1. Секретарь собрания - собственник жилого помещения (квартиры) № 74 – Сорокин Евгений Александрович. | *ЗА\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *ПРОТИВ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *ВОЗДЕРЖАЛСЯ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* |
| **2.** | Принять решение о выборе способа формирования Фонда капитального ремонта МКД № 10/1 по ул. Королева на:  **а)** специальном счете; | *ЗА\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *ПРОТИВ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *ВОЗДЕРЖАЛСЯ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* |
| **б)** общем счете регионального оператора | *ЗА\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *ПРОТИВ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *ВОЗДЕРЖАЛСЯ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* |
| **3.** | Принять решение по выбору лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома № 10/1 по ул. Королева во взаимоотношениях с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома: собственника жилого помещения № 74 расположенного по адресу: 630015, г. Новосибирск, ул. Королева, д.10/1 - Сорокина Евгения Александровича. | *ЗА\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *ПРОТИВ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *ВОЗДЕРЖАЛСЯ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* |
| **4.** | Принять решение по размеру ежемесячного взноса собственни­ками помещений на проведение капитального ремонта МКД № 10/1 по ул. Королева в размере не менее минимального, предусмотренного нормативно- правовым актом Новосибирской области. | *ЗА\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *ПРОТИВ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *ВОЗДЕРЖАЛСЯ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* |
| **5.** | Определить владельца специального счета: региональный оператор | *ЗА\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *ПРОТИВ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *ВОЗДЕРЖАЛСЯ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* |
| **6.** | Определить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет:  Сибирский банк ПАО Сбербанк г. Новосибирск. | *ЗА\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *ПРОТИВ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *ВОЗДЕРЖАЛСЯ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* |
| **7.** | Принятие решения: отказаться от услуг по предоставлению платежных документов (т.е. информацию о начислении и уплате взносов за капитальный ремонт получать из личного кабинета, по системе «Город», почта России и т.д.) | *ЗА\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *ПРОТИВ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *ВОЗДЕРЖАЛСЯ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* |
| **8.** | Определение места размещения протокола общего собрания собственников по вопросам настоящего общего собрания: на информационных досках объявлений в МКД № 10/1 по ул. Королева и на официальном сайте ООО УК «Петровская Слобода» http://petrovskay-sloboda.ru/. | *ЗА\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *ПРОТИВ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *ВОЗДЕРЖАЛСЯ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* |
| **9.** | Определение места хранения оригиналов документов, подтверждающих порядок и результаты настоящего общего собрания: ГЖИ НСО, копии в главном офисе ООО УК «Петровская Слобода» по адресу: 630084, г. Новосибирск, ул. Дениса Давыдова, 9. | *ЗА\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *ПРОТИВ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *ВОЗДЕРЖАЛСЯ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* |

**Примечание:**

* решения собственников помещений МКД, имеющие исправления и помарки, при подведении итогов голосования учитываться не будут
* площадь, принадлежащая собственнику, указывается пропорционально доли в праве собственности
* родители голосуют за несовершеннолетних детей-собственников без оформления доверенности.

Подпись собственника: /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

*(подпись) (И.О. Фамилия)*