

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 630051 город Новосибирск, проспект Дзержинского, д. 32а

город Новосибирск

29.12.2022г.

Место проведения: 630051 город Новосибирск, проспект Дзержинского, д. 32а

Дата проведения собрания: заочная часть собрания состоялась с «10» ноября 2022г. по «20» декабря 2022г.

Дата и место подсчета голосов: г. Новосибирск, проспект Дзержинского, д. 32а

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Новосибирск, проспект Дзержинского, д. 32а, проведено в форме заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – собственника помещения № 251 Щукиной Ольги Юрьевны

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу город Новосибирск, проспект Дзержинского, д.32а, собственники владеют 8933,4 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов собственников.

В соответствии с частью 2 статьи 44 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие не менее чем 2/3 (66,6%) голосов от общего числа голосов.

Во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Новосибирск, проспект Дзержинского, д.32а, приняли участие собственники, владеющие 4527,77 кв. м, что составляет 50,68 % голосов.

Собрание не является правомочным, т.к. имеется менее 2/3 голосов от общего числа голосов в многоквартирном доме.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Выборы председателя внеочередного общего собрания собственников МКД № 32а по проспекту Дзержинского с делегированием ему права подсчета голосов и подписание протокола внеочередного собрания.

2. Выборы секретаря внеочередного общего собрания собственников МКД № 32а по проспекту Дзержинского с делегированием ему права подсчета голосов и подписание протокола внеочередного собрания.

3. Принять решение об установке камер видеонаблюдения.

4. Принять решение о способе начисления за установку камер видеонаблюдения.

5. Наделить ООО УК «Петровская Слобода» правом на заключение договора на установку видеонаблюдения в МКД № 32а по проспекту Дзержинского с выбранной организацией.

6. Наделить ООО УК «Петровская Слобода» правом на заключение договора на обслуживание видеонаблюдения в МКД № 32а по проспекту Дзержинского с выбранной организацией.

7. Утвердить порядок уведомления собственников помещений МКД 32а по проспекту Дзержинского о проведении собраний, а также принятых на них решений путем размещения информации на:

- информационных досках объявлений в МКД № 32а по проспекту Дзержинского;

- сайте ООО УК «Петровская Слобода» (<http://petrovskay-sloboda.ru/>).

8. Утвердить место хранения оригиналов протокола и решений внеочередного общего собрания собственников помещений в ООО УК «Петровская Слобода» по адресу: г. Новосибирск, ул. Дениса Давыдова, д. 9.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Новосибирск, проспект Дзержинского, д.32а не имеет правомочий для принятия решений по вопросам повестки дня.

Инициатор общего собрания



/Щукина О.Ю./