**РЕШЕНИЕ**

**собственника помещения в жилом многоквартирном доме по адресу г. Новосибирск,**

**ул. Учительская, д. 10 участвующего во внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, проводимом в период 11.12.2023 г. – 24.12.2023 г. в форме заочного голосования.**

**Инициатор проведения внеочередного общего собрания - Председатель Совета МКД Ганюк Евгений Владимирович.**

Ф.И.О. собственника помещения (представителя собственника, доверенность) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Адрес помещения: г. Новосибирск, ул. Учительская, дом 10, кв. №\_\_\_\_\_
2. Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о государственной регистрации права собственности серии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г., иное: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. Доля в праве собственности на помещение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
4. Общая площадь помещения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м.

Дата заполнения «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.

**Обращаем Ваше внимание:**

**1**. Заполненные Вами бланки бюллетеней необходимо передать в срок по **24.12.2023г.** (включительно) в офис ООО УК «Петровская Слобода» по адресу: г. Новосибирск, ул. Дениса Давыдова, д. 9, в рабочие часы (пн-пт с 10:00 до 17:00; обед 13:00 до 14:00) или в почтовый ящик на крыльце офиса ООО УК «Петровская Слобода».

**2.** Подсчет голосов будет произведен председателем и секретарем собрания в течение 10 дней с момента окончания голосования. Результаты заочного голосования, решение общего собрания в форме заочного голосования будут доведены до собственников помещений путем размещения данных решений на информационных досках объявлений подъездов и на официальном сайте ООО УК «Петровская Слобода» <http://petrovskay-sloboda.ru/>.

**3**. В случае если помещение принадлежит на праве общей долевой собственности нескольким лицам, дополнительные бланки бюллетеней могут быть получены этими лицами в помещении офиса ООО УК «Петровская Слобода» в рабочие часы (пн-пт с 10:00 до 17:00; обед 13:00 до 14:00) ул. Дениса Давыдова, д. 9 или скачать бланк на официальном сайте https://petrovskay-sloboda.ru.

**4.** Решения собственников помещений МКД, имеющие исправления и помарки, при подведении итогов голосования учитываться не будут.

**5.** Родители голосуют за несовершеннолетних детей-собственников без оформления доверенности.

**Вопросы повестки дня, по которым проводится голосование:**

*(выбранный вариант решения отметьте знаком* ***«V»*** *или* ***«X»****)*

1. Выборы председателя внеочередного общего собрания собственников МКД № 10 по ул. Учительская с делегированием ему права подсчета голосов и подписание протокола внеочередного собрания.

Кандидат: Ганюк Евгений Владимирович.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| За | Против | Воздержался |

1. Выборы секретаря внеочередного общего собрания собственников МКД № 10 по ул. Учительская с делегированием ему права подсчета голосов и подписание протокола внеочередного собрания.

Кандидат: Кожевников Сергей Анатольевич (кв. № 90).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| За | Против | Воздержался |

1. По заявлению Председателя Совета МКД № 10 по ул. Учительская Ганюка Евгения Владимировича, произвести модернизацию (замену и подключение вызывных панелей, нового поколения, установленных на входных дверях подъездов - бесплатно) домофонной системы с целью подключения сервиса «Мой дом» на МКД № 10 по ул. Учительская.

С соответствующей сменой тарифов за услугу «домофон» (размер абонентской платы за услугу аудио домофоном на момент составления - 100 руб./мес).

Выдача ключей, 1 ключ на квартиру бесплатно, дополнительные по 250 руб. 00 коп.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| За | Против | Воздержался |

1. По заявлению Председателя Совета МКД № 10 по ул. Учительская, принять коммерческое предложение от ООО «Новотелеком» на приобретение и установку камер видеонаблюдения в лифтовые кабины подъезда МКД № 10 по ул. Учительская, в количестве 2 шт., сметная стоимость составляет 74 000 руб. 00 коп. Приобретение и установку камер видеонаблюдения произвести за счет средств поступающих от аренды.

С последующим увеличением абонентской платы за **домофон на 20 руб. 00 коп.** за **обслуживание** установленных камер видеонаблюдения.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| За | Против | Воздержался |

 Порядок уведомления собственников помещений МКД № 10 по ул. Учительская о проведении собраний, а также принятых на них решений путем размещения информации на:

- информационных досках объявлений в МКД;

- сайте ООО УК «Петровская Слобода» ([http://petrovskay-sloboda.ru/)и](http://petrovskay-sloboda.ru/%29%D0%B8) ГИС ЖКХ.

Место хранения оригиналов протокола и решений внеочередного общего собрания собственников помещений, согласно приказу Минстроя РФ 44пр от 28.01.2019г. в органе государственного жилищного надзора субъекта РФ по адресу: г. Новосибирск, ул. Ленина, 1.

Подпись собственника: /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  *(подпись) (И.О. Фамилия)*