**РЕШЕНИЕ**

**собственника помещения в жилом многоквартирном доме по адресу г. Новосибирск,**

**ул. Королёва, д. 10/1 участвующего во внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, проводимом в период 17.11.2023 г. – 01.12.2023 г.**

**в форме заочного голосования.**

**Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников** –

собственник кв.№ 24 Петров Александр Александрович.

1. Ф.И.О. собственника помещения (представителя собственника, доверенность)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(если заполняет представитель собственника, необходимо прописать номер, дату доверенности и приложить копию документа)

1. Адрес помещения: г. Новосибирск. ул. Королева, д. 10/1, кв. №\_\_\_\_\_
2. Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о государственной регистрации права собственности серии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.,

иное:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Доля в праве собственности на помещение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
2. Общая площадь помещения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.

Дата заполнения «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_\_*г.*

**Обращаем Ваше внимание:**

1. Заполненные Вами бланки бюллетеней необходимо передать в срок по **01.12.2023 г.** (включительно) инициатору собрания в кв. № 24, в места указанные в сообщении или в офис ООО УК «Петровская Слобода» по адресу: г. Новосибирск, ул. Дениса Давыдова, д. 9. в рабочие часы (пн-пт с 10:00 до 17:00; обед 13:00 до 14:00).
2. Подсчет голосов будет произведен председателем и секретарем собрания в течение 10 дней с момента окончания голосования. Результаты заочного голосования, решение общего собрания в форме заочного голосования будут доведены до собственников помещений путем размещения данных решений на информационных досках объявлений подъездов и на официальном сайте ООО УК «Петровская Слобода» <http://petrovskay-sloboda.ru/>.
3. В случае, если помещение принадлежит на праве обшей долевой собственности нескольким лицам, дополнительные бланки бюллетеней могут быть получены этими лицами у инициатора собрания собственника кв. № 24 или по адресу: город Новосибирск, Дениса Давыдова, дом 9 в помещении офиса ООО УК «Петровская Слобода» в рабочие часы (пн-пт с 10:00 до 17:00; обед 13:00 до 14:00), или скачать бланк на официальном сайте <http://petrovskay-sloboda.ru/>
4. Решения собственников помещений МКД, имеющие исправления и помарки при подведении итогов голосования учитываться не будут.
5. Родители голосуют за несовершеннолетних детей - собственников без оформления доверенности.

**Вопросы повестки дня, по которым проводится голосование:**

*(выбранный вариант решения отметьте знаком* ***«V»*** *или* ***«X»)***

1. Выборы председателя внеочередного общего собрания собственников МКД №10/1 по

ул. Королева с делегированием ему права подсчета голосов и подписание протокола внеочередного собрания.

Кандидат: Петров Александр Александрович (кв.№ 24)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| За | Против | Воздержался |

1. Выборы секретаря внеочередного общего собрания собственников МКД №10/1 по

ул. Королева с делегированием ему права подсчета голосов и подписание протокола внеочередного собрания.

Кандидат: Залесский Сергей Александрович (кв.№ 34)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| За | Против | Воздержался |

1. Произвести модернизацию (замену и подключение вызывных панелей, нового поколения, установленных на входных дверях подъездов) домофонной системы с целью подключения сервиса «Мой дом» на МКД №10/1 по ул. Королева.

С соответствующей сменой тарифов за услугу «домофон» (размер абонентской платы на момент составления - 90 руб./мес. и льготный - 45 руб/мес. для ветеранов труда и инвалидов 1 и 2 группы). Выдача ключей, 1 ключ на квартиру бесплатно, дополнительные по 250 руб. 00 коп.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| За | Против | Воздержался |

Утвердить порядок уведомления собственников помещений МКД № 10/1 по ул. Королева о проведении собраний, а также принятых на них решений путем размещения информации на:

- информационных досках объявлений МКД №10/1 по ул. Королева;

- сайте ООО УК «Петровская Слобода» (http://petrovskay-sloboda.ru).

Место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений, согласно приказу Минстроя РФ 44пр от 28.01.2019г. в органе государственного жилищного надзора субъекта РФ по адресу: г. Новосибирск, ул. Ленина, 1.

Подпись собственника: /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(подпись) (И.О.Фамилия)*