**РЕШЕНИЕ**

собственника помещения в жилом многоквартирном доме по адресу г. Новосибирск,

проспект Дзержинского, д. 34/2 участвующего во внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, проводимом в период **23.02.2024 г. – 23.04.2024 г.** в форме заочного голосования.

**Инициаторы проведения внеочередного общего собрания – собственники нежилых помещений № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 8, № 9: Волков Владимир Аскольдович (выписка из ЕГРН 54-54/001-54/001/588/2016-169/1 от 31.08.2016 г.) и Бобров Виктор Анатольевич (выписка из ЕГРН 54-54/001-54/001/388/2016-169/2 от 31.08.2023 г.)**

Ф.И.О. собственника помещения (представителя собственника, доверенность) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Адрес помещения: г. Новосибирск, Проспект Дзержинского, дом 34/2, кв. №\_\_\_\_\_
2. Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о государственной регистрации права собственности серии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г., иное: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. Доля в праве собственности на помещение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
4. Общая площадь помещения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м.

Дата заполнения «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.

**Обращаем Ваше внимание:**

**1**. Заполненные Вами бланки бюллетеней необходимо передать в срок по **23.04.2024г.** (включительно) на пункт охраны МКД № 34/2 по проспекту Дзержинского или в ООО УК «Петровская Слобода» по адресу: г. Новосибирск, ул. Дениса Давыдова, д. 9, в рабочие часы (пн-пт с 10:00 до 17:00; обед 13:00 до 14:00).

**2.** Подсчет голосов будет произведен председателем и секретарем собрания в течение 10 дней с момента окончания голосования. Результаты заочного голосования, решение общего собрания в форме заочного голосования будут доведены до собственников помещений путем размещения данных решений на информационных досках объявлений подъездов и на официальном сайте ООО УК «Петровская Слобода» <http://petrovskay-sloboda.ru/>.

**3**. В случае если помещение принадлежит на праве общей долевой собственности нескольким лицам, дополнительные бланки бюллетеней могут быть получены этими лицами по адресу: на пункте охраны МКД № 34/2 по проспекту Дзержинского или в помещении офиса ООО УК «Петровская Слобода» по адресу: г. Новосибирск, ул. Дениса Давыдова, д. 9 в рабочие часы (пн-пт с 10:00 до 17:00; обед 13:00 до 14:00), или скачать бланк на официальном сайте https://petrovskay-sloboda.ru.

**4.** Решения собственников помещений МКД, имеющие исправления и помарки, при подведении итогов голосования учитываться не будут.

**5.** Родители голосуют за несовершеннолетних детей-собственников без оформления доверенности.

**Вопросы повестки дня, по которым проводится голосование:**

*(выбранный вариант решения отметьте знаком* ***«V»*** *или* ***«X»****)*

1. Выборы председателя внеочередного общего собрания собственников МКД № 34/2 по проспекту Дзержинского с делегированием ему права подсчета голосов и подписание протокола общего собрания.

Кандидат: Бобров Виктор Анатольевич (собственник нежилого помещения).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| За | Против | Воздержался |

1. Выборы секретаря внеочередного общего собрания собственников МКД № 34/2 по проспекту Дзержинского с делегированием ему права подсчета голосов и подписание протокола общего собрания.

Кандидат: Волков Владимир Аскольдович (собственник нежилого помещения).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| За | Против | Воздержался |

**3.** Произвести демонтаж части забора со стороны проспекта Дзержинского и монтаж забора с установкой калитки согласно схеме (Приложение). Монтаж, обслуживание калитки и очистка от снега прохода к калитке будет производиться за счет собственников офиса № 9.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| За | Против | Воздержался |

Порядок уведомления собственников помещений МКД № 34/2 по проспекту Дзержинского о проведении собраний, а также принятых на них решений путем размещения информации на:

 - информационных досках объявлений в МКД;

 - сайтах ООО УК «Петровская Слобода» (<http://petrovskay-sloboda.ru/>) и ГИС ЖКХ.

Место хранения оригиналов протокола внеочередного общего собрания собственников помещений, согласно приказу Минстроя РФ 44пр от 28.01.2019г. в органе государственного жилищного надзора субъекта РФ по адресу: г. Новосибирск, ул. Ленина, 1.

Подпись собственника: /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Приложение*

 