

## Протокол № 3

внеочередного общего собрания членов товарищества собственников жилья «Дениса Давыдова 13», г. Новосибирск, ул. Дениса Давыдова, 13, проводимого в заочной форме в период с 25 марта 2017 г. по 20 июня 2017 г.

Протокол составлен: 21 июня 2017 г.

Решения членов ТСЖ принимались до 20 июня 2017 г. до 20:00 часов

Инициатор проведения собрания: Соловьев Александр Федорович

Форма проведения собрания: заочная.

Общая площадь дома – 5093,0 кв. м.

Общее количество членов голосов ТСЖ «Дениса Давыдова 13» – 3704,34 кв. м. (данные из реестра членов ТСЖ по состоянию на 01 марта 2017 г.)

Общее количество голосов, принявших участие в голосовании – 2637,49 кв. м.

Процент участия составил – 71,19%

Кворум для принятия решений имеется.

### **Повестка дня:**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. О ликвидации Товарищества собственников жилья «Дениса Давыдова 13».
3. О назначении ликвидационной комиссии Товарищества собственников жилья «Дениса Давыдова 13».
4. О порядке и условиях ликвидации Товарищества собственников жилья «Дениса Давыдова 13».

*1. По первому вопросу повестки дня.*

Выбор председателя и секретаря собрания.

### Голосовали:

1. Выбрать председателем собрания Соловьева Александра Федоровича:

«ЗА» - 2447,59 кв. м., 92,8 % голосов.

«ПРОТИВ» - 51,43 кв. м., 1,95 % голосов.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 138,46 кв. м., 5,25 голосов.

2. Выбрать секретарем собрания Решикова Анатолия Ивановича:

«ЗА» - 2425,96 кв. м., 91,98 % голосов.

«ПРОТИВ» - 61,98 кв. м., 2,35 % голосов.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 149,54 кв. м., 5,67 % голосов.

**Постановили:** избрать председателем собрания - Соловьева Александра Федоровича, секретарем собрания - Решикова Анатолия Ивановича.

**Решение по первому вопросу повестки дня принято.**

*2. По второму вопросу повестки дня.*

О ликвидации Товарищества собственников жилья «Дениса Давыдова 13»:

Голосовали:

«ЗА» - 2523,18 кв. м., 95,67 % голосов.

«ПРОТИВ» - 46,8 кв. м., 1,77 % голосов.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 67,51 кв. м., 2,56 % голосов.

**Постановили:** Ликвидировать Товарищество собственников жилья «Дениса Давыдова 13» без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

**Решение по второму вопросу повестки дня принято.**

*3. По третьему вопросу повестки дня.*

О назначении ликвидационной комиссии Товарищества собственников жилья «Дениса Давыдова 13».

Голосовали:

По кандидатам в члены ликвидационной комиссии:

1. Назначить членом ликвидационной комиссии Зими́на Виктора Александровича:

«ЗА» - 2599,51 кв. м., 98,56% голосов.

«ПРОТИВ» - 0,0 кв. м., 0,0 % голосов.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 37,98 кв. м., 1,44 % голосов.

2. Назначить членом ликвидационной комиссии Реши́кова Анатолия Ивановича:

«ЗА» - 2599,51 кв. м., 98,56% голосов.

«ПРОТИВ» - 0,0 кв. м., 0,0 % голосов.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 37,98 кв. м., 1,44 % голосов.

3. Назначить членом ликвидационной комиссии Шурка́лову Галину Николаевну:

«ЗА» - 2599,51 кв. м., 98,56% голосов.

«ПРОТИВ» - 0,0 кв. м., 0,0 % голосов.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 37,98 кв. м., 1,44 % голосов.

**Постановили:** назначить ликвидационную комиссию Товарищества собственников жилья «Дениса Давыдова 13» в следующем составе:

1. Реши́ков Анатолий Иванович - *руководитель ликвидационной комиссии.*

2. Зимин Виктор Александрович.

3. Шурка́лова Галина Николаевна.

**Решение по третьему вопросу повестки дня принято.**

*4. По четвертому вопросу повестки дня.*

О порядке и условиях ликвидации Товарищества собственников жилья «Дениса Давыдова 13».

Голосовали:

«ЗА» - 2637,49 кв. м., 100% голосов.

«ПРОТИВ» - 0,0 кв. м., 0,0 % голосов.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,0 кв. м., 0,0 % голосов.

### **Постановили:**

*Определить следующий порядок и условия ликвидации:*

1. Руководитель ликвидационной комиссии подает все необходимые уведомления о ликвидации Товарищества собственников жилья «Дениса Давыдова 13» в соответствующие органы (ИФНС, ПФР и иные) в сроки, установленные действующим законодательством РФ.
2. Ликвидационная комиссия помещает в органах печати, в которых публикуются данные о регистрации юридических лиц, сообщение о ликвидации Товарищества собственников жилья «Дениса Давыдова 13», порядке и сроках для предъявления требований его кредиторами.
3. Срок для предъявления требований кредиторами составляет 2 (два) месяца с даты опубликования сообщения о ликвидации Товарищества собственников жилья «Дениса Давыдова 13».
4. Ликвидационная комиссия принимает меры к выявлению кредиторов и получению дебиторской задолженности, а также в письменной форме уведомляет кредиторов о ликвидации Товарищества собственников жилья «Дениса Давыдова 13».
5. По окончании срока для предъявления требований кредиторами ликвидационная комиссия составляет промежуточный ликвидационный баланс и выносит его на утверждение общему собранию членов Товарищества собственников жилья «Дениса Давыдова 13».
6. Если имеющихся денежных средств недостаточно для удовлетворения требований кредиторов, ликвидационная комиссия осуществляет продажу иного имущества Товарищества собственников жилья «Дениса Давыдова 13» с публичных торгов в порядке, установленном для исполнения судебных решений действующим законодательством РФ.
7. Выплаты денежных сумм кредиторам ликвидируемого Товарищества собственников жилья «Дениса Давыдова 13» производятся ликвидационной комиссией в порядке очередности, установленной ст. 64 Гражданского кодекса Российской Федерации, в соответствии с промежуточным ликвидационным балансом, начиная со дня его утверждения.
8. После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия составляет окончательный ликвидационный баланс, который утверждается общим собранием членов Товарищества собственников жилья «Дениса Давыдова 13».
9. Ликвидация Товарищества собственников жилья «Дениса Давыдова 13» считается завершенной, а само Товарищество собственников жилья «Дениса Давыдова 13» прекратившим существование с момента внесения органом государственной регистрации (ИФНС) соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц.

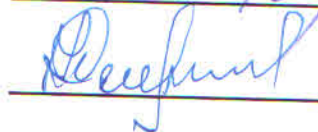
**Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.**

Повестка дня исчерпана.

**Председатель общего собрания**

  
Соловьев А.Ф.

**Секретарь общего собрания**

  
Решиков А.И.