

ПРОТОКОЛ № 2
об итогах общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
630015 г. Новосибирск, ул. Королева,10/1
от «27» декабря 2019 г.

Место проведения собрания: **630015 г. Новосибирск, ул. Королева,10/1**

Форма проведения собрания: очно-заочная (совместное присутствие участников для обсуждения и принятия решений по вопросам повестки дня)

Дата проведения: "17" ноября 2019г.

Время начала регистрации участников: в 13:00
на придомовой территории около 2 подъезда.

Время окончания регистрации участников: 14:00

Начало заочной части: 18 ноября 2019г.

Окончание заочной части: 17 декабря 2019г.

По вопросу наличия кворума общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: **630015 г. Новосибирск, ул. Королева,10/1** выступил инициатор собрания: **собственник жилого помещения № 153 Колесникова Т.А.**

Собрание в очно-заочной форме не является правомочным, так как имеет 55,35 % от общего количества голосов.

Кворум для проведения общего собрания отсутствует

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: **630015 г. Новосибирск, ул. Королева,10/1** не имеет правомочий для принятия решений по вопросам повестки дня:

1. Выбор председателя общего внеочередного собрания собственников жилья МКД № 10/1 по ул. Королева и наделить данного собственника полномочиями по оформлению и подписанию протокола общего собрания собственников жилья данного МКД.
2. Выбор секретаря общего внеочередного собрания собственников жилья МКД № 10/1 по ул. Королева и наделить данного собственника полномочиями по оформлению и подписанию протокола общего собрания собственников жилья данного МКД.
3. Выборы членов счетной комиссии внеочередного собрания собственников жилья МКД № 10/1 по ул. Королева из числа 3-х человек и наделить данных собственников полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников жилья данного МКД.
4. Решение вопроса об установке видеоборудования МКД № 10/1 по ул. Королева.
5. Рассмотреть коммерческое предложение ООО «Новотелеком» об установке уличных камер на фасаде МКД №10/1 по ул. Королева в количестве 6 штук (разрешение Full HD), подъездных камер в количестве 3 штук (разрешение HD) на 1 этаже каждого подъезда МКД №10/1 по ул. Королева с арендой оборудования. Абонентская плата за хранение информации и обслуживание системы составит – 13 800 руб./мес., (13 800 руб. / 212 кв. =65,09 руб.) ежемесячный платеж с каждого жилого и нежилого помещения с выведением отдельной строки в едином платежном документе.

Все записи с камер зашифрованы и хранятся на «облачном» сервере компании ООО «Новотелеком». Доступ к архиву 7 дней со всех камер через личный логин и пароль, будет у всех жильцов дома. Его можно будет пересматривать через интернет, через мобильное приложение либо через компьютер. С телефона смотреть онлайн и перематывать архив, а с компьютера можно самостоятельно скачивать.

630015 г. Новосибирск, ул. Королева, 10/1

6. Делегировать право ООО УК «Петровская Слобода» заключить договор с ООО «Новотелеком» на установку, обслуживание уличных и подъездных камер, с обязательным пользованием системой в течение 24 мес.
7. Утвердить порядок уведомления собственников помещений МКД № 10/1 по ул. Королева о проведении собраний, а так же принятых на них решений путем:
 - Размещение информации на досках объявлений МКД;
 - Размещение информации на официальном сайте ООО УК «Петровская Слобода»;
 - Раскладка информации в почтовые ящики собственников.
8. Определение места хранения материалов общего собрания - главный офис ООО УК «Петровская Слобода» по адресу ул. Д.Давыдова, 9, оригиналы решений направить на хранение в ГЖИ НСО.

Приложение:

1. Повестка дня настоящего собрания
2. Реестр собственников
3. Решения собственников

Инициатор:

Колесникова Т.А. [подпись]

Счетная комиссия:

Мерзляков Антон Петрович (кв. № 6)

Мерзляков А.П. / [подпись]

Сорокин Евгений Александрович (кв. №74)

Сорокин Е.А. / [подпись]

Колесникова Татьяна Андреевна (кв. №153)

Колесникова Т.А. [подпись]