

**Отчет о выполнении договора управления комплекса автопарковки
МКД по адресу: ул. Проспект Дзержинского, 34/2 за 2020 год**

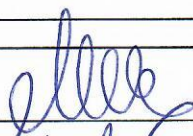
Общая площадь помещений(м2) 1566,36

Наименование работ	Сумма затрат (план.), руб.	Сумма затрат (факт), руб.	Отклонения (фин.рез.), руб.
1 Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	100 184,39	100 184,39	0,00
2 Круглосуточная работа дежурной службы	82 139,92	81 314,00	825,92
3 Аварийное обслуживание аварийно-ремонтной службой	24 435,22	24 435,22	0,00
4 Уборка помещения автопарковки. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества дома	54 133,41	54 133,41	0,00
5 Оплата старшему по автопарковке	82 891,78	89 791,13	-6 899,35
6 Оплата за услуги банка	2 067,60	2 067,60	0,00
7 Информационно-технологическое обеспечение АНП ОРС (система город 2,5%)	10 713,91	14 537,89	-3 823,98
8 Налог по упрощенной системе налогообложения	6 014,83	6 014,83	0,00
9 Управление и обслуживание автопарковки	191 910,43	191 910,43	0,00
10 Сервисное обслуживание систем автоматических ворот		2 138,09	-2 138,09
11 Работы по ремонту пожарной автоматики подземная автостоянка, секция 2		21 400,00	-21 400,00
12 Диагностика и ремонт ворот		43 110,00	-43 110,00
Итого стоимость работ и услуг по содержанию	554 491,49	631 036,99	-76 545,50

Справочная информация

Наименование	Фактические затраты за 2020г.
Содержание автопарковки	631 036,99
Механизированная уборка снега с придомовой территории, с вывозом на снегоотвал	17 460,00
ИТОГО	648 496,99
Задолженность собственников автопарковочных мест по услуге "Содержание автопарковки" на конец отчетного года	50 585,05
Задолженность собственников автопарковочных мест по услуге "Механизированная уборка снега" на конец отчетного года	1 231,46
Итого задолженность	51 816,51

Генеральный директор


 _____ / П.П.Шахов /

Главный экономист


 _____ /А.Е.Кандрашова/