

**Отчет о выполнении Перечня работ и (или) услуг по управлению комплекса автопарковки,  
услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме по адресу: ул. Королева, д. 10/1  
за 2023 год**

Тариф по услуге "Содержание автопарковки" за период с января 2023г. по декабрь 2023г. 32,06 руб./кв.м.

Общая площадь комплекса автопарковки, кв.м		1 185,48		
Наименование работ		Сумма затрат (план.), руб.	Сумма затрат (факт), руб.	Отклонения (фин.рез.), руб.
1	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	113 379,31	113 379,31	0,00
2	Уборка помещений автопарковочного комплекса, а также уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества дома	109 253,84	109 253,84	0,00
2.1.	Уборка снега на придомовой территории с применением спец.техники	1 422,58	1 422,58	0,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	20 342,84	20 342,84	0,00
4	Услуги дежурной службы	111 529,96	111 529,96	0,00
5	Обслуживание противопожарной автоматики (ППА)	28 593,78	28 593,78	0,00
6	Управление автопарковочного комплекса	71 555,57	71 555,57	0,00
<b>Итого стоимость работ и услуг</b>		<b>456 077,87</b>	<b>456 077,87</b>	<b>0,00</b>

Справочная информация

Наименование	Сальдо на 01.01.2023г.	Поступило на расч.счет	Факт израсходовано	Сальдо на 31.12.2023г. (- убыток)
<b>Содержание автопарковки</b>	<b>-79 669,76</b>	<b>426 585,82</b>	<b>456 077,87</b>	<b>-109 161,81</b>
Механизированная погрузка и вывоз снега с придомовой территории в места утилизации	-714,75	28 424,36	40 638,21	-12 928,60
Калибровка сигнализаторов загазованности	-1461,60	1 298,57	0,00	-163,03
Электроэнергия	-21 645,72	108 424,66	94 052,88	-7 273,94
<b>ИТОГО</b>	<b>-103 491,83</b>	<b>564 733,41</b>	<b>590 768,96</b>	<b>-129 527,38</b>
Задолженность собственников автопарковочных мест по услуге "Содержание автопарковки" на конец отчетного года			98 225,21	
Задолженность собственников автопарковочных мест по услуге "Механизированная погрузка и вывоз снега с придомовой территории в места утилизации" на конец отчетного года			2 223,76	
Задолженность собственников автопарковочных мест по услуге "Калибровка сигнализаторов загазованности" на конец отчетного года			166,90	
Задолженность собственников автопарковочных мест по услуге "Электроэнергия" на конец отчетного года			7 273,94	
<b>Итого задолженность собственников автопарковочных мест</b>			<b>107 889,81</b>	

Генеральный директор

/ Д.П.Шахов /

Главный экономист

/ А.Е.Кандрашова /