

Протокол № 23

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 630133 город Новосибирск, ул. Владимира Высоцкого, д. 49.

город Новосибирск

«12» апреля 2024 г.

Место проведения: 630133 город Новосибирск, ул. Владимира Высоцкого, дом 49.

Дата проведения собрания: заочная часть собрания состоялась с «10» февраля 2024 09:00 г. по «10» апреля 2024 г. 21:00.

Место подсчета голосов: г. Новосибирск, ул. Дениса Давыдова, дом 9, офис ООО УК «Петровская Слобода».

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Новосибирск, ул. Владимира Высоцкого, д. 49, проведено в форме заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – Председателя Совета МКД собственника жилого помещения № 249 Бочковой Клары Валерьевны (выписка из ЕГРН 54-54-01/412/2014-143,06.10.2014 г.)

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу город Новосибирск, ул. Владимира Высоцкого, д. 49, собственники владеют 15263,90 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов собственников.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Новосибирск, ул. Владимира Высоцкого, д. 49, приняли участие собственники 703,79 кв. м, что составляет 4,61 % голосов.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул. Владимира Высоцкого, д. 49 не имеет правомочий для принятия решений по вопросам повестки дня.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выборы председателя внеочередного общего собрания собственников МКД № 49 по ул. Владимира Высоцкого с делегированием ему права подсчета голосов и подписание протокола общего собрания.
2. Выборы секретаря внеочередного общего собрания собственников МКД № 49 по ул. Владимира Высоцкого с делегированием ему права подсчета голосов и подписание протокола общего собрания.
3. Рассмотреть обращение директора МБУ г. Новосибирска «Городской центр организации дорожного движения» В. А. Жаркова, о согласовании установки опоры № 1 и прокладки питающего кабеля путем подземного прокола без повреждения асфальтного покрытия от шкафа управления наружного освещения МБУ «ГЦДД» до ТП-4640А, в соответствии с проектной документацией № 2023-00-09-ЭН, с последующим восстановлением благоустройства земельного участка места строительства.

Порядок уведомления собственников помещений МКД № 49 по ул. Владимира Высоцкого о проведении собраний, а также принятых на них решений путем размещения информации на:

- информационных досках объявлений в МКД № 49 по ул. Владимира Высоцкого;
- сайте ООО УК «Петровская Слобода» (<http://petrovskay-sloboda.ru/>) и ГИС ЖКХ.

Место хранения оригиналов протокола и решений общего собрания собственников помещений, согласно приказу Минстроя РФ 44пр от 28.01.2019г. в органе государственного жилищного надзора субъекта РФ по адресу: г. Новосибирск, ул. Ленина, 1.

Инициатор внеочередного общего собрания



(подпись)

(Бочкова К. В.)
расшифровка подписи