

Протокол № 9

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: 630051 город Новосибирск, проспект Дзержинского, д. 34/2.

город Новосибирск

ВХ.№ 344 14. 03. 2025

14.03.2025г.

Место проведения: 630051 город Новосибирск, проспект Дзержинского, дом 34/2.

Дата проведения собрания: заочная часть собрания состоялась с 09:00 «07» февраля 2025 г. до 20:00 «07» марта 2025г.

Место подсчета голосов: г. Новосибирск, ул. Дениса Давыдова, дом 9, офис ООО УК «Петровская Слобода».

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Новосибирск, проспект Дзержинского, д. 34/2, проведено в форме заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе Общество с Ограниченной Ответственностью Управляющая Компания «Петровская Слобода» (далее ООО УК «Петровская Слобода») ОГРН 1125476019470.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу город Новосибирск, проспект Дзержинского, д. 34/2, собственники владеют 22 170,00 кв.м. всех жилых, нежилых и автостояночных помещений в доме, что составляет 100% голосов собственников.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Новосибирск, проспект Дзержинского, д. 34/2, приняли участие собственники, владеющие 7878,78 кв.м, что составляет 35,54 % голосов.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, проспект Дзержинского, д. 34/2 не имеет правомочий для принятия решений по вопросам повестки дня.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выборы председателя общего собрания собственников МКД № 34/2 по проспекту Дзержинского с делегированием ему права подсчета голосов и подписание протокола общего собрания.

2. Выборы секретаря внеочередного общего собрания собственников МКД № 34/2 по проспекту Дзержинского с делегированием ему права подсчета голосов и подписание протокола общего собрания.

3. В связи с обращением МЭРИИ г. Новосибирска администрации Дзержинского района г. Новосибирска по Протоколу районного штаба Дзержинского района от 21.01.2025 г., рассмотреть вопрос о размещении на крыше МКД № 34/2 по проспекту Дзержинского, базовых станций цифровой радиосвязи на безвозмездной основе.

4. Порядок уведомления собственников помещений МКД № 34/2 по ул. проспекту Дзержинского о проведении собраний, а также принятых на них решений путем размещения информации на:

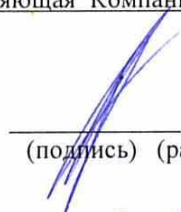
- информационных досках объявлений в МКД;

- сайте ООО УК «Петровская Слобода» (<http://petrovskay-sloboda.ru/>) и ГИС ЖКХ.

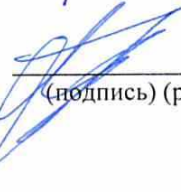
5. Место хранения оригиналов протокола и решений внеочередного общего собрания собственников помещений согласно приказу Минстроя РФ 44пр от 28.01.2019г. в органе государственного жилищного надзора субъекта РФ по адресу: г. Новосибирск, ул. Ленина, 1.

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений – Общество с Ограниченной Ответственностью Управляющая Компания «Петровская Слобода» (далее ООО УК «Петровская Слобода») ОГРН 1125476019470.

Генеральный Директор
ООО УК «Петровская Слобода»


Д.П. Шахов
(подпись) (расшифровка подписи)

Кандидат в председатели
Внеочередного общего собрания собственников
Помещений МКД № 34/2 по проспекту Дзержинского
Собственник кв. № 224


Д. В. Черкашин
(подпись) (расшифровка подписи)