

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 630051 город Новосибирск, Проспект Дзержинского, д. 34/2

город Новосибирск

05.10.2022г.

Место проведения: 630051 город Новосибирск, Проспект Дзержинского, дом 34/2

Дата проведения собрания: заочная часть собрания состоялась с «25» июля 2022г. по «25» сентября 2022г.

Дата и место подсчета голосов: г. Новосибирск, Проспект Дзержинского, дом 34/2

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Новосибирск, Проспект Дзержинского, д. 34/2, проведено в форме заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – собственника кв. № 261 Бузмакова Кирилла Николаевича.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу город Новосибирск, Проспект Дзержинского, д. 34/2, собственники владеют 20396,1 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов собственников.

Во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Новосибирск, Проспект Дзержинского, д. 34/2, приняли участие собственники, владеющие 2148,3 кв. м, что составляет 10,53 % голосов.

Собрание не является правомочным, т.к. имеется менее 50% от общего количества голосов.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

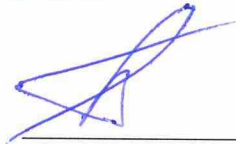
1. Выборы председателя внеочередного общего собрания собственников МКД № 34/2 по Проспекту Дзержинского с делегированием ему права подсчета голосов и подписание протокола общего собрания.
2. Выборы секретаря внеочередного общего собрания собственников МКД № 34/2 по Проспекту Дзержинского с делегированием ему права подсчета голосов и подписание протокола общего собрания.
3. Принять решение о довыборах членов Совета МКД № 34/2 по Проспекту Дзержинского.
4. Произвести замену урн, установленных у подъездов МКД № 34/2 по Проспекту Дзержинского, в количестве 4-х штук.
5. Принять решение об отказе охранного предприятия.
6. Произвести мойку остеклений балконов весной 2023 года (конец апреля-май).
7. Произвести ликвидацию сквозного прохода через детскую площадку.
8. Произвести разметку 130-и парковочных мест на придомовой территории.
9. Согласовать изменение на территории жилого дома по адресу: Проспект Дзержинского, д. 34/2.
10. Принять решение производить механизированную уборку снега с дальнейшим вывозом и утилизацией с въезда на придомовой территории МКД № 34/2 по Проспекту Дзержинского со стороны рынка, мимо АЗС.
11. Принять решение о совместном использовании и обслуживании собственниками МКД № 34/2 и МКД 32а по Проспекту Дзержинского входной калитки, расположенной на придомовой территории МКД № 34/2 по Проспекту Дзержинского со стороны МКД № 34/2 по Проспекту Дзержинского.
12. Принять решение о совместном использовании и обслуживании детской площадки, при условии доукомплектования необходимыми детскими игровыми (спортивными) элементами за счет собственных средств собранных собственниками МКД № 32а по Проспекту Дзержинского.
13. Утвердить схему размещения контейнерной площадки находящейся на придомовой территории МКД № 34/2 по Проспекту Дзержинского.

14. Утвердить вид контейнерной площадки находящейся на придомовой территории МКД № 34/2 по Проспекту Дзержинского.
15. Произвести ремонт автоматической установки пожарной автоматики.
16. Утвердить порядок уведомления собственников помещений МКД № 34/2 по Проспекту Дзержинского о проведении собраний, а также принятых на них решений путем размещения информации на:
 - информационных досках объявлений в МКД;
 - сайтах ООО УК «Петровская слобода» (<http://petrovskay-sloboda.ru/>).

Утвердить место хранения оригиналов протокола и решений внеочередного общего собрания собственников помещений в ООО УК «Петровская Слобода» по адресу: г. Новосибирск, ул. Дениса Давыдова, д. 9.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Новосибирск, Проспект Дзержинского, д. 34/2 не имеет правомочий для принятия решений по вопросам повестки дня.

Инициатор общего собрания



собственник кв. № 261
Бузмаков Кирилл Николаевич